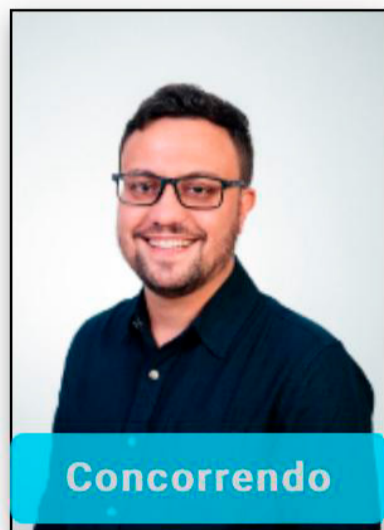


# Patrimônio dos candidatos ao Executivo de Capão Bonito passa de 3 milhões de reais



Concorrendo

## HEITOR DA GELSA

Com o registro das candidaturas ao Executivo de Capão Bonito foi possível conferir o patrimônio dos candidatos a prefeito e a vice-prefeito da cidade e com isso pôde ser verificado que os três postulantes ao cargo de prefeito têm um patrimônio declarado de R\$ 2.122.393,03 e os três candidatos a vice-prefeito têm um



Concorrendo

## JULIO FERNANDO

montante de R\$ 1.033.845,80, somando os seis postulantes ao cargo do Executivo o valor total é de R\$ 3.156.238,84. O candidato a prefeito com o maior patrimônio é o atual prefeito Júlio Fernando, do PL, que está se candidatando à reeleição. O atual prefeito declarou um patrimônio de R\$ 1.881.749,93. O segundo



Concorrendo

## MATHEUS FRANCATTO

candidato a prefeito com maior patrimônio é o candidato Matheus Francatto, do Republicanos, em sua declaração o advogado declara um valor total de bens de R\$ 210.643,10. Já o candidato a prefeito pelo MDB, o ex-vereador Heitor da Gelsa, apresentou como declaração de bens R\$ 30.000,00. **Geral 12**

## Após matéria de O Expresso, veículos da frota da Saúde são removidos do pátio

Após matéria do Jornal O Expresso na semana passada, os veículos que pertencem a frota da Secretaria Municipal de Saúde de Capão Bonito foram retirados do pátio onde eles estavam armazenados por estarem sem uso e precisando de manutenção. Na matéria de O Expresso foi constatada que vários veículos, como vans e ambulâncias, que estavam parados há meses, estavam praticamente abandonados e sem serem enviados para recuperação. **Capão Bonito 4**



## Projeto Judô Ajuda de Buri é campeão no 3º Torneio da Amizade



Aconteceu no último domingo, dia 18, em Buri, o 3º Torneio da Amizade, em parcerias com o Projeto Judô Ajuda, Prefeitura Municipal e Secretaria de Esportes. Estiveram presentes no evento cerca de 17 entidades de toda a região da 16ª Delegacia Sul de Judô, com a participação de mais de 300 atletas. O Projeto Judô Ajuda de Buri sagrou-se campeão na contagem geral de pontos, conseguindo assim o tricampeonato do torneio. **Esporte 11**



COOPERATIVA AGRÍCOLA DE CAPÃO BONITO

Avenida Plácido Batista da Silveira, 357 | (15) 3542 - 8300 | cacb@uol.com.br

“Confiança e Trabalho”





## Editorial

### Direito do cidadão

Na semana passada este jornal publicou uma matéria embasada por um vídeo de um cidadão de Capão Bonito, que ao fazer uma visita à UBS da Vila Aparecida constatou que a mesma tinha sido reinaugurada há pouco mais de 30 dias e mesmo assim estava com operários fazendo obras na sua parte interna.

O vídeo deixou claro que a reinauguração feita há poucos dias do início do período eleitoral e certamente por isso pode ter sido antecipada, foi feita mais por questão política do que técnica.

Muito provavelmente a UBS da Vila Aparecida, que atende os moradores da maior vila da cidade, deveria ter mais algumas semanas para a finalização de sua obra para depois ser entregue nas devidas condições de uso e não como está agora, com operários tendo que terminar o serviço com a unidade em pleno funcionamento.

Nitidamente houve a finalização desta obra com uma conotação política que antecipou sua entrega, pois queriam fazer da reinauguração da UBS

um evento para obter dividendos políticos para os atuais gestores.

O cidadão que fez o vídeo agiu bem, pois como munícipe deve mesmo apresentar algo que está errado, mesmo que aliados do prefeito falem que se tratou de uma denúncia política, os fatos são claríssimos, uma obra entregue há cerca de 30 dias estava sofrendo reparos.

O que não se pode permitir é que uma obra pública seja usada politicamente e que pacientes tenham que conviver com toda a sujeira causada pelo trabalho necessário de profissionais da construção civil.

Já seria ruim se isto estivesse acontecendo em qualquer outro tipo de serviço público na área administrativa, na área de cultura, na área de esporte, mas ocorrer atendimento da população com obras em andamento na área da saúde chega a ser uma irresponsabilidade.

Por isso é importante mostrar aos políticos que não vale tudo para se ter dividendos eleitorais e é fundamental que antes de qualquer ação com conotação

política seja respeitada a população de seu município, que não merece ser atendida sob barulho, poeira e sujeira somente porque os mandatários de plantão quiseram fazer uma festa política.

Exercer o direito de fiscalizar e questionar as ações do poder público é algo que é permitido em regimes democráticos como o nosso, principalmente se levarmos em conta que o questionamento, no caso a filmagem, foi feita de forma respeitosa e atendendo uma solicitação de moradores e o cidadão que filmou, independente de sua preferência política, não agiu de forma desrespeitosa ou infringindo alguma lei, simplesmente mostrou algo que estava acontecendo e incomodando os usuários da saúde pública local.

Quanto à prefeitura de Capão Bonito, faltou seriedade e respeito para com os moradores de um importante bairro ao reinaugurar a reforma de uma Unidade Básica de Saúde sendo que ela ainda necessitava de obras.

nando politicamente viável a cobrança do manejo dos resíduos (os prefeitos alegavam que cobrar taxa ou tarifa do lixo era perder votos); e novo prazo de quatro anos para os municípios com população abaixo de 50 mil habitantes, cujo prazo final foi definido para 2 de agosto de 2024.

Chegamos agora na data de comemorar, mas infelizmente permanecemos com o mesmo cenário. Passados quatro anos, o País ainda tem mais de 2.500 municípios cuja disposição dos resíduos permanecem em lixões. Vale lembrar a todos que esta prática

enquadra-se como crime ambiental, de responsabilidade exclusiva dos prefeitos.

Agora, estamos vivenciando mais um período de eleições municipais, mas o tema do saneamento básico e manejo dos resíduos não fazem parte dos programas da maioria dos candidatos a prefeitos e vereadores. Assim, há risco de que os graves problemas dessas áreas continuem sem solução em numerosos municípios. Afinal, esgoto a céu aberto e lixo não dão votos. Porém, os responsáveis podem e deveriam ser presos, conforme a lei.

O temerário cenário, infelizmente, tende a continuar e se alongar por muitos anos. Entendemos que só haveria solução com uma rígida intervenção dos governos estaduais, desenvolvendo política ambiental de emergência e apoio aos municípios de pequeno porte. A prioridade é para os 1.250 cuja população está abaixo de cinco mil habitantes. Portanto, aos técnicos e pessoas que atuam no setor só resta continuar trabalhando em favor do meio ambiente e insistindo no seu lema: "Brasil, te quero ver livre de lixões".

## O alarme soou

**José Renato Nalini** é Reitor da Uniregstral, docente da Pós-graduação da Uninove e Secretário-Geral da Academia Paulista de Letras

Talvez já não haja mais tempo de reverter o curso do relógio climático. Não se levou a sério a advertência dos cientistas. Estes encontram-se estressados, deprimidos, angustiados e desesperados. Não acreditam que governo e sociedade tenham deixado de tomar as providências tendentes a mitigar os efeitos das mudanças provocadas pelo bicho-homem. Agora o alarma soou!

Cada município tem de criar um Gabinete de crise, ou uma Secretaria Executiva de Mudanças Climáticas, assim como ocorreu na capital paulista, que também elaborou o PANCLIMA – Plano Municipal de Emergências Climáticas. As cidades têm condições mais efetivas de proceder a diagnósticos sobre sua situação: quais as áreas propensas a inundações, se vierem chuvas torrenciais como aquelas que abateram o Rio Grande do Sul. Essas áreas precisam merecer obras de macrodrenagem, limpeza de córregos, recomposição de mata ciliar, construção de muros de contenção ou

arrimo.

Há situações em que será obrigatória a remoção das pessoas que ocuparam encostas ou áreas insuscetíveis de ocupação residencial. A natureza toma o que é dela. Não se pode trabalhar, senão em harmonia com ela. O erro brasileiro foi construir cidades para o automóvel, totalmente asfaltadas ou impermeabilizadas. Foi retificar leitos de rio, que precisam das curvas e das várzeas. Em lugar de aproveitar a topografia, quisemos "corrigi-la". Estamos pagando um preço. Ele pode vir em forma de vidas ceifadas precocemente, em prejuízos humanos e materiais. Enquanto o governo federal não cria a necessária Autoridade Climática e fica a tratar de assuntos contingentes, a transformação da atmosfera em virtude do aquecimento global é célere e cega. Desastres naturais se repetirão e, cada vez com maior intensidade.

O munícipe tem condições de tomar atitudes individuais conscientes e de exigir de sua Prefeitura também não se

omite nessa questão que é o maior risco no horizonte próximo. O perigo é deixar as coisas como estão e esperar o pior. Não se esquecer que governo está a serviço da população e não o contrário. A receita para melhorar o clima existe e é por todos conhecida. É replantar as árvores que foram arrancadas para ceder espaço ao "progresso". Árvore é fonte de vida. Ajuda a restaurar a saúde do clima. Colabora para a redução da temperatura. Contribui para o necessário escoamento da água. Faz chover.

É algo tão simples, tão verdadeiro e tão desprezado pela maioria da população. Não tivéssemos destruído a exuberante natureza que não foi obra humana, mas dádiva providencial, não estaríamos nesse estado de pré-calamidade.

Ainda é tempo de fazer alguma coisa. Mas é preciso pressa. Cada qual reflita sobre sua responsabilidade pessoal e coletiva. A existência de gerações futuras depende de nossa atitude neste momento. Agora! Já!

## Lixões: comemorar o quê?

**João Giansesi Netto** é o presidente do Instituto Valoriza Resíduos by ablp

Quando, em 2020, foi promulgada a lei 14.026, que instituiu o Novo Marco Legal do Saneamento, os técnicos da ABLP e, agora, do sucessor da entidade, o Instituto Valoriza Resíduos by ablp, juntamente com os colegas de outras instituições, sentiram-se aliviados

e encorajados. E havia bons motivos para isso, pois a erradicação dos lixões, nossa maior meta ambiental desde a promulgação da Política Nacional de Resíduos Sólidos (PNRS), em 2010, ganhava plenas condições legais de ser atingida com pleno êxito.

Quais são os cami-

nhos previstos para o atingimento dessa meta? Sustentabilidade econômica (a falta de recursos era a maior desculpa dos prefeitos em manterem os lixões); regionalização (proporcionando economia de escala para a destinação adequada dos rejeitos); faltava uma Lei Federal, tor-

## Expediente

**Propriedade:**  
Empresa Gráfica e Editora Vale do Paranapanema Ltda.  
CNPJ: 67.045.484/0001-66

**Diretor Presidente:**  
Marco Antonio Citadini

**Endereço:**  
Rua Silva Jardim, 973 -Centro. Capão Bonito -SP  
Tel: 3542- 1453

**Jornalista Responsável:**  
Marco Antonio Citadini

**Redatora Chefe:**  
Maria Cláudia O. S. Citadini

**Colaboradores:**  
José Renato Nalini e Luisa Ferrazzi

**Circula nos municípios de:**  
Capão Bonito, Ribeirão Grande, Guapiara, Apiai e Buri

www.oexpresso.com.br

**ADJORI-SP**

O Expresso é associado a ADJORI (Associação dos Jornalistas e Radialistas da Região de Itapetininga)

CNJI - Cadastro Nacional de Jornais do Interior - Periodicidade verificada em Brasília

Os artigos assinados pelos colaboradores não refletem a opinião do jornal, sendo as informações nelas contidas de inteira responsabilidade dos autores. As matérias pagas publicadas no Jornal O Expresso são identificadas como informe publicitário e não são de responsabilidade do jornal.

**O EXPRESSO**



► **Turma do azul**

Chamou a atenção das pessoas em Capão Bonito os primeiros materiais de campanha dos candidatos a prefeito da cidade. Os candidatos a prefeito Matheus Francatto e o candidato à reeleição Júlio Fernando estão usando praticamente a mesma cor azul e o mesmo estilo de propaganda.

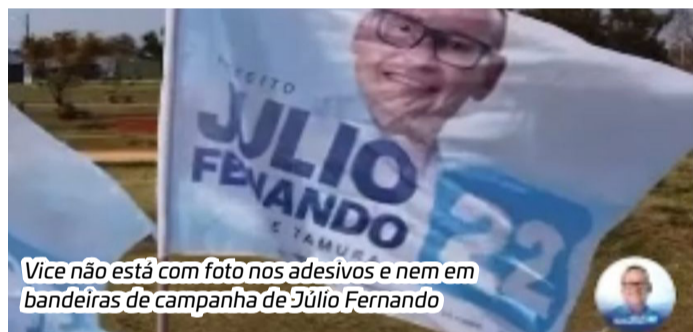
► **Diferente**

Já o candidato da oposição, Heitor da Gelsa, usa as cores verde e amarelo e tem evitado a colocação de wind-banners e meninas com bandeiras nas ruas da região central da cidade. Alguns comerciantes estão reclamando que tem atrapalhado o comércio e dificultado o tráfego dos pedestres.

► **Sozinho**

Entre os primeiros materiais de campanha chamou atenção os adesivos de carro do candidato à reeleição Júlio Fernando. Ele é o único que não coloca a foto do candidato a vice-prefeito. Enquanto Heitor da Gelsa e Matheus Francatto colocam fotos dos vices, professor Branco e Paulo Cecap, o atual prefeito está sozinho na foto do adesivo.

► **Projeto esconde vice I**



Além dos adesivos, as bandeiras de campanha do candidato à reeleição Júlio Fernando também não têm a foto do candidato a vice-prefeito Roberto Tamura. No meio político comenta-se que a exclusão de Tamura teria sido uma recomendação de assessores do prefeito que estariam preocupados com uma possível rejeição do vice e ex-secretário de Saúde.

► **Projeto esconde vice II**

A exclusão do vice Roberto Tamura do material de campanha à reeleição do prefeito Júlio Fernando teria sido uma condição imposta por alguns assessores e aliados do chefe do Executivo, que não queriam a manutenção de Tamura como candidato a vice. Uma parte do grupo situacionista até teria defendido o nome do secretário José Saito como candidato a vice.

► **Justificativa**

Aliados do prefeito de Capão Bonito estariam usando o desempenho do vice-prefeito Tamura como secretário da Saúde como justificativa para que o material de campanha à reeleição tenha somente fotos de Júlio Fernando.

► **Grupo de Apoio**

A campanha à reeleição do prefeito de Capão Bonito, Júlio Fernando, está tendo um grupo de apoio composto por cargos de confiança que estariam sendo estimulados a participar ativamente na campanha. Esta semana, o cargo de confiança João Bosco de Sá disse que estava com 10 adesivos de carro para colocar em carros de eleitores.

► **Movimentando**

Já outra pessoa, que também é cargo de confiança, perguntou a Bosco se ele iria colocar bandeira da campanha em sua casa. O Expresso teve acesso a cópia das mensagens passadas por grupo de WhatsApp em que é cobrado empenho dos nomeados. Até comentário sobre adesivação de carros teve.

► **Bens dos candidatos**

As declarações de bens que os candidatos a prefeito de Capão Bonito apresentaram à Justiça Eleitoral têm muitas curiosidades. O menor patrimônio é do candidato Heitor da Gelsa que declarou 30 mil reais, já o prefeito Júlio Fernando declarou um patrimônio de 1 milhão 881 mil reais.

► **Casa de 5 mil**

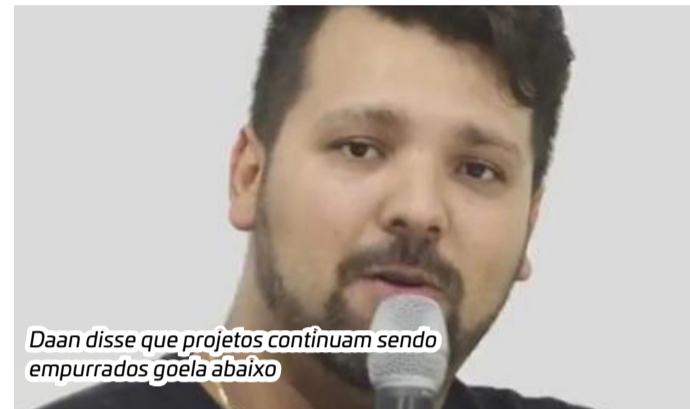


Entre os bens declarados pelo prefeito chamam atenção alguns imóveis com valores considerados bem estranhos. Entre eles está uma casa residencial de 103 metros quadrados pelo valor de R\$ 5.000,00, um apartamento de 95 metros quadrados por R\$ 32.000,00, um lote de 1.300 metros quadrados com valor de R\$ 60.000,00.

► **Se atualizar, cresce**

Alguns corretores de imóveis de Capão Bonito que analisaram as declarações de bens dos candidatos a prefeito, acharam que se for atualizado por valor de mercado os bens imóveis de alguns candidatos, como os do prefeito Júlio Fernando, o valor do patrimônio pode crescer muito. A dificuldade seria explicar como o patrimônio cresceu tanto levando-se em conta somente o salário de prefeito.

► **Goela abaixo**



O vereador Daan Cabeleireiro, do MDB, de Capão Bonito, continua sendo o único que tem usado a tribuna da Câmara para questionar alguns projetos enviados pelo Executivo em regime de urgência. De acordo com o único vereador da oposição, os projetos continuam sendo empurrados goela abaixo sem possibilidade de que as comissões do Legislativo possam analisá-los.

► **Obras paralisadas**

Além de questionar o excesso de projetos enviados em sessões extraordinárias, o vereador Daan Cabeleireiro falou que na próxima sessão irá fazer um questionamento sobre as inúmeras obras paralisadas por toda a cidade.

► **Mudança radical**

Em Guapiara chamou a atenção o fato de o ex-vereador Dorvo Sabino ser candidato a vereador pelo PL. O político é irmão do falecido ex-prefeito Jorge Sabino e sempre militou no PT sendo vereador pela legenda e agora será candidato pelo partido de Bolsonaro.

► **Tirando proveito**

Políticos experientes de Guapiara acham que se o candidato a prefeito da oposição Candido Sampaio souber aproveitar o apoio dos ex-prefeitos Bilo Pássaro, Walter Martins, Flávio de Lima e Pixa Pássaro terá boas chances de êxito.

**OFERTAS EM TODOS OS SETORES DA LOJA!**



**ESPAÇO E CONFORTO PARA SUAS COMPRAS!**



- Aceitamos cartões de crédito
- Aceitamos cheque pré (mediante consulta)
- Entregamos em sua casa
- Variedades de produtos
- Estacionamento coberto
- Padaria com pão quentinho toda hora
- Açougue sempre com os melhores preços
- Feirinha com produtos fresquinhos
- Lanchonete com almoço



(15) 3542-4410 / 3542-1304 / 3542- 2412 gerencia.superg@terra.com.br  
Rua Antonio de Souza Lopes, 152 - Vila Nova Capão Bonito



# Ambulâncias e veículos da frota da Saúde são removidos do pátio após matéria de O Expresso



Veículos da Saúde que foram retirados de pátio

Após matéria do Jornal O Expresso na semana passada, os veículos que pertencem a frota da Secretaria Municipal de Saúde de Capão Bonito foram retirados do pátio onde eles estavam armazenados por estarem sem uso e precisando de manutenção.

Na matéria de O Expresso foi constatada que vários veículos, como vans e ambulâncias, que estavam

parados há meses estavam praticamente abandonados e sem serem enviados para recuperação. Entre os veículos que estavam no local, havia uma ambulância que a atual administração levou para ser arrumar na cidade paranaense de Ponta Grossa e que voltou a dar problema.

A prefeitura de Capão Bonito chegou a gastar em dispensas de licitação com a empresa A.L

Bueno de Camargo, situada na Avenida Anita Garibaldi, em Ponta Grossa, quase 100 mil reais para recuperação de ambulâncias que voltaram a ter problemas.

A assessoria de comunicação da prefeitura foi questionada sobre se os veículos foram enviados para manutenção ou se foi tomada outra medida, mas não enviou nenhuma resposta.

## População continua a sofrer com queimadas constantes em Capão Bonito

A população continua a sofrer com queimadas constantes na zona urbana de Capão Bonito. Com o nível de chuvas diminuindo nesse período de estiagem, as queimadas provocam principalmente doenças respiratórias, o que promove o aumento do fluxo de atendimentos em unidades de saúde. Além disso, elas podem causar prejuízos

ambientais, dentre os impactos, as queimadas degradam o solo e poluem o ar. O Jornal O Expresso tem recebido diversas denúncias de queimadas em áreas do município, a intensa fumaça formada por elas, tem prejudicado a saúde da população. Para os entrevistados, seria necessário que houvessem mais ações e fiscalizações em relação

as queimadas na cidade. Entre os vários bairros atingidos pelas queimadas estão a Vila Maria, Nova Capão Bonito, Conjunto Habitacional Governador Orestes Quércia, Vila Aparecida e Vila Bela Vista. "Não dá nem para lavar roupa, infelizmente se lavar e só trabalho de estender e tirar a roupa do varal", disse uma das fontes. As queimadas

são classificadas como crime ambiental de multa quando provocadas intencionalmente. De acordo com o artigo 54 da Lei de Crimes Ambientais, nº 9.605 de 1998, a prática é criminosa por poluir na forma de fumaça, além de causar riscos de incêndio para habitações, destruir a vegetação e poder causar a morte de animais, com pena

- reclusão, de um a quatro anos, e multa. Essa penalidade é válida tanto para grandes queimadas para

desmatamento, quanto para pequenos atos como atear fogo em lixo doméstico ou em folhas no quintal.



## Empresário fala dos desafios de produzir arte em concreto



O entrevistado desta semana no programa O Expresso Entrevista foi o empresário capão-bonitense Vicente Ricardo de Almeida, de 53 anos, e que é considerado um inovador por manter uma empresa que fabrica peças, como vasos,

pisos e azulejos de forma artesanal, tendo como matéria-prima o concreto a base de cimento. O empresário que antes da atuação no mercado da arte em concreto atuava no ramo do comércio agrícola, contou como iniciou na atividade

primeiramente comercializando vasos para depois efetivamente ir para o ramo da fabricação artesanal. Vicente Almeida contou como seus produtos são feitos de forma individual e também falou sobre a variedade de produtos fabricados em sua fá-

brica que quase chega à casa dos 300 itens onde muitos deles são feitos por encomenda. A entrevista completa com o proprietário da ConcreArt pode ser vista pelo Facebook de O Expresso e também pelo canal do jornal no Youtube.

## O Expresso na História traz O Jornal de 14 de março de 1920

Nesta semana a coluna O Expresso na História vai disponibilizar a edição completa do número 42 de O Jornal, que foi publicado em Capão Bonito em 14 de março de 1920. A edição completa do semanário estará à disposição no site de O Expresso totalmente digitalizada.

Nesta edição de O Jornal há uma grande matéria sobre a crise

entre o governo federal, comandado pelo presidente Epitácio Pessoa, e o Estado da Bahia. Há também em O Jornal uma matéria onde um cidadão reclama dos trabalhos da empresa concessionária de energia, questionando o fato de que inúmeras lâmpadas dos postes das ruas da cidade estavam apagadas há semanas. Outra notícia da época

era de que o delegado da cidade decidiu intimar cambistas e banqueiros do jogo do bicho, que já estaria disseminado por toda a cidade. Em O Jornal também foi publicado um edital da Coletoria Estadual que estabelecia valores de impostos para empresas locais, entre elas uma empresa de Francisco Matarazzo, que seria o maior industrial do país.



**BRUNO DO CIMENTO**

CENTRAL DE VENDAS: (15) 3542-4041

vendas@brunodocimento.com.br





## Estado de São Paulo elegeu mulheres prefeitas em apenas 10% dos municípios em 2020

A baixa representatividade feminina que ainda existe na política pode ser constatada pelo número de prefeitas e vereadoras eleitas em 2020 no Estado de São Paulo. Ainda que a maioria da população do país e do estado seja composta por mulheres, no último pleito municipal foram eleitas prefeitas em apenas cerca de 10% do total dos 645 municípios paulistas.

Em 622 cidades, foram eleitas 62 mulheres (9,97%) e 560 homens (90,03%). Conquistaram o mandato no primeiro turno

60 mulheres e 546 homens. Em 16 municípios, houve segundo turno, no qual foram eleitos 2 prefeitas e 14 prefeitos.

Já em outros 23 municípios, houve eleições suplementares por motivos como cassação de mandato, cassação de diploma e indeferimento do registro de candidatura. Nesses casos, 2 mulheres e 21 homens se elegeram. Ou seja, no total, considerando os 645 municípios, foram 64 eleitas (9,92%) e 581 eleitos (90,08%).

Neste ano, até a última terça-feira, dia 20, havia 2.061 pedidos de

registros de candidatura para o comando de prefeituras no Estado: 295 de mulheres e 1.766 de homens, o que corresponde a 14% e 86% do total de candidaturas, respectivamente. Entre os postulantes a vice-prefeito, a proporção de candidaturas femininas é um pouco maior: 22% e 78%, respectivamente.

De acordo com a página de Estáticas Eleitorais do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), a proporção de votos recebidos por mulheres para a prefeitura em 2020, também é muito menor do que



o total dos homens. No primeiro turno, as candidatas tiveram 2.198.622 votos, o que corresponde a 10,67% do total, enquanto os candidatos receberam

18.410.657 (89,33% do total). Já no segundo turno, foram registrados 570.349 votos (6,71%) para as mulheres e 7.932.601 (93,29%) para os ho-

mens. E, nas eleições suplementares, foram 9.200 votos (4,48%) para as candidatas a prefeita e 195.949 (95,52%) para os candidatos.

## Frente fria avança pela região neste fim de semana



Uma frente fria que se formou no Sul do Brasil nesta quinta-feira (22), deverá mudar o clima em todo o país nos próximos dias. A mudança está associada a um ciclone extratropical em alto mar e deve trazer muita chuva e ventos fortes para o Rio Grande do Sul. Segundo informa-

ções do Climatempo, a frente fria deve ser a segunda mais intensa a atingir o Rio Grande do Sul neste mês de agosto. Também há previsão de temporais em praticamente todo o estado ao longo do dia por conta do avanço da frente fria.

A mudança brusca deste final de semana,

impactará toda região, já que nestes últimos dias, o clima quente em pleno inverno, chegou a marca de seus 32°.

Em Capão Bonito, o tempo começa a mudar a partir deste sábado (24), onde a temperatura prevista cairá para a mínima de 14° e a máxima de 23°,

com chuva a qualquer hora. Ainda de acordo com o Climatempo, o frio e a chuva que chegam no domingo, irá fazer com que a mínima fique em torno de 8° e a máxima de 14°. A semana permanece com o clima frio, e somente no sábado, dia 31, a máxima sobe para 26°.

## Sorocaba tem nove casos de mpox em 2024

Somente neste ano, nove homens receberam o diagnóstico positivo para a monkeypox em Sorocaba. De acordo com a Secretaria Municipal da Saúde (SES), eles têm entre 24 e 42 anos. Ainda conforme a divisão, o último caso confirmado foi notificado no dia 7 de agosto. A cidade não registrava a doença desde 2022. Naquele ano, foram 42 positivos.

No Grupo de Vigilância Epidemiológica (GVE) de Sorocaba, composto por 33 mu-

nicipios, nove deles registraram casos entre julho de 2022 e agosto de 2024. A informação é do Painel de Monitoramento da doença, produzido pela Secretaria Estadual da Saúde (SES).

A cidade com maior número de casos é Sorocaba com 51, seguido de Votorantim (8), Itapetininga (7), Itu (4), São Roque (3), Mairinque (1), Piedade (1), Alambari (1) e Guareí (1). Não houve mortes em decorrência da doença nos últimos dois anos.

A mpox - anteriormente chamada erroneamente de varíola dos macacos -, conforme o Ministério da Saúde, é uma doença causada pelo mpox vírus (MPXV), do gênero Orthopoxvirus e família Poxviridae. Trata-se de uma doença zoonótica viral, em que sua transmissão para humanos pode ocorrer por meio do contato com uma pessoa infectada pelo vírus, materiais contaminados pelo micro-organismo e animais silvestres (roedores) infectados.

Os sintomas mais comuns da doença são erupções cutâneas ou lesões de pele, linfonodos inchados (ínguas), febre, dor de cabeça, dores no corpo, calafrio e fraqueza. O intervalo de tempo entre o primeiro contato com o vírus até o início dos sinais e sintomas da mpox (período de incubação) é tipicamente de 3 a 16 dias, mas pode chegar a 21 dias. Segundo o Ministério de Saúde, após a manifestação de sintomas como erupções na pele, o



período em que as crostas desaparecem, a pessoa doente deixa de transmitir o vírus a outras pessoas.

A principal forma de proteção, por sua vez, é evitar o contato

direto com pessoas em suspeita ou confirmação da doença. Se necessário a proximidade, o Ministério orienta o uso de luvas, máscaras, avental e óculos de proteção.

## Paralimpíadas de Paris terão início no próximo dia 28



Símbolo das Paralimpíadas de Paris

**Luísa Ferrazzi**

As Paralimpíadas de Paris estão programadas para acontecer de 28 de agosto a 8 de setembro de 2024.

Em 2024 será a terceira vez que a cidade de Paris sediará os Jogos, tendo recebido

anteriores em 1900 e 1924. Os Jogos Paralímpicos são uma competição internacional multiesportiva para atletas com algum tipo de deficiência, seja ela física, intelectual ou visual.

Essa competição organizada pelo Comitê

Paralímpico Internacional (IPC) conta com atletas de várias modalidades esportivas como atletismo, natação, basquete em cadeira de rodas, vôlei, parabadminton entre outros. A edição desse ano tem como principal objetivo ser

uma celebração do esporte e da inclusão, com um foco em aumentar a visibilidade dos atletas com deficiência. Também espera-se que tragam um grande foco em acessibilidade, inovação e celebração da diversidade.



# Dia Nacional de Combate ao Fumo: especialista alerta para riscos do tabaco na saúde ocular

*Fumar aumenta a chance de diversas doenças, entre elas a catarata, degeneração macular relacionada à idade e glaucoma*



O Dia Nacional de Combate ao Fumo, celebrado em 29 de agosto, data instituída em 1986 pela lei nº 7488, busca mobilizar e conscientizar a população sobre os riscos decorrentes do uso do cigarro. Segundo a Organização Mundial de Saúde (OMS), o tabagismo é a principal causa de morte evitável no planeta, sendo considerado, portanto, um problema de saúde pública. Estima-se que 200 mil pessoas morram todo o ano no Brasil em decorrência do fumo. Esse valor salta para cerca de 4,9 milhões em perspectiva mundial.

O cigarro, assim como outros derivados do tabaco, não possui uma quantidade segura de consumo. Somente na fumaça desse produto, por exemplo, encontramos mais de 4.700 substâncias tóxicas, algumas inclusive cancerígenas. O alcatrão e a nicotina são exemplos de substâncias maléficas ao organismo. A nicotina, age como estimulante do sistema nervoso central, eleva a pressão sanguínea e a frequência cardíaca, diminui o apetite e desencadeia náusea e vômito. Já o alcatrão, formado por várias substâncias, está ligado a doenças

cardiovasculares, câncer, entre outras.

O tabagismo pode desencadear cerca de 50 problemas de saúde, dentre os quais, destacam-se: infarto do miocárdio, enfisema pulmonar, derrame, câncer de pulmão, traqueia, laringe e brônquio, impotência sexual no homem, infertilidade na mulher, hipertensão, diabetes.

Estima-se que 90% das pessoas que desenvolvem câncer de pulmão, apresentem como fator responsável o fumo, sendo importante destacar que as chances de cura para essa doença são baixas.

O tabaco ainda con-

tribui para o desenvolvimento de doenças que pode afetar seriamente a saúde ocular. O uso do tabaco, ou até mesmo o fumo passivo, aumenta a chance de a pessoa desenvolver catarata e degeneração macular relacionada à idade, a DMRI, como aponta um estudo assinado pela Organização Mundial da Saúde, a OMS, em parceria com a Agência Internacional para Prevenção da Cegueira e a Universidade de Newcastle.

O oftalmologista Pedro Antônio Nogueira Filho, chefe do Pronto Socorro do H.Olhos Paulista, do Grupo Vision One, alerta que

“o tabaco também pode contribuir para o desenvolvimento do glaucoma, doença causada pelo aumento da pressão intraocular. Outra consequência pode ser a proptose ou exoftalmia, termo usado para descrever os olhos salientes causados pela Doença de Graves, um distúrbio que ocorre pela hiperatividade da glândula tireóide (hipertireoidismo)”.

“Além disso, os fumantes têm um risco maior de apresentar queda da pálpebra, problema geralmente caracterizado como estético, mas que é responsável pela

diminuição do campo visual, ardência e lacrimajamento constante. Olhos secos, irritados são outras consequências comuns da fumaça do cigarro nos olhos”, explica o oftalmologista.

“Para garantir a saúde dos olhos e prevenir as doenças oculares é fundamental consultar um oftalmologista regularmente e, se a pessoa for fumante, uma medida extremamente importante é abandonar o uso do tabaco. Os benefícios para o organismo são quase imediatos e se refletem na saúde em geral e na aparência”, afirma Dr. Pedro.



COLÉGIO DAS EMOÇÕES

### Quais sentimentos e emoções vamos cuidar?

- Crises
- Ansiedade
- Relação Interpessoal
- Relação com alimentos
- Desintoxicação de telas
- Controle Emocional
- Automotivação

## EMOÇÕES

O melhor lugar para aprender a conhecer e lidar com as EMOÇÕES E SENTIMENTOS.

**MATRÍCULAS ABERTAS**  
**VAGAS LIMITADAS**  
**COM PREÇOS ESPECIAIS**

NOVIDADE  
UNIDADE DE CAPÃO BONITO/SP  
PARA MAIS INFORMAÇÕES  
(15)99710-8629

### Quem somos nós ?

Um colégio especializado em saúde mental infantil e juvenil, focado em cuidar e aprender sobre nossas emoções e sentimentos.

### Carga horária

- Será realizada uma vez por semana com o período de 3hrs, totalizando quatro semanas no mês, 12hrs de atendimento.



**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO**

Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) - 3542.1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP  
 Bel. Carlos Alberto Bertoni  
 Oficial Registrador

Maria Raquel da Silva Ferraz  
 Substituta Designada

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

**NOTIFICA** pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73 o **Senhor José Carlos Scodelário**, brasileiro, empresário, casado, portador da CI-RG nº 4.411.620-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 531.467.518-87, residente e domiciliado à Rua Irai nº 1022, Indianópolis, São Paulo – SP, CEP:04082 – 003, para se for o caso **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar da publicação feita neste Jornal "O Expresso", edição do dia 16 de agosto, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA e DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, por **ELFE PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 24.147.095/0001-39, com sede na Estrada Municipal de Ribeirão Grande Km 15,5, no município de Ribeirão Grande - SP, neste ato representado pelo seu direto **Caio Brandão Fernandes**, brasileiro, casado, produtor rural, portador da CI-RG nº 44.995.534-X e inscrito no CPF-MF sob nº 367.670.828-80, referente ao imóvel rural denominado **"FAZENDA MUSEROS"**, objeto da matrícula número 2.753, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietária dos imóveis objeto da matrícula nº 17.004.

O mencionado imóvel, após o levantamento Georreferenciado pelo Engenheiro Agrimensur Reinaldo Modesto Trindade, CREA-SP nº 5062443967-SP, que emitiu a ART – Anotação de Responsabilidade Técnica 92221220121545376, constatou-se que o mesmo é constituído uma área de 348,0788há, dentro de um perímetro de 15.937,82 metros e dos elementos caracterizadores constantes dos memoriais descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPD, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 23 de agosto de 2.024.

Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
 Comarca de Capão Bonito - SP  
 Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO**

Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) - 3542.1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP  
 Bel. Carlos Alberto Bertoni  
 Oficial Registrador

Maria Raquel da Silva Ferraz  
 Substituta Designada

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

**NOTIFICA** pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73 o **Senhor Arnaldo Annicchino Nacarato**, brasileiro, casado, médico, portador da CI-RG nº 8.534.853-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 036.971.478-64, residente e domiciliado na Rua João Vaz, nº 152, Centro, na cidade de Capivari - SP, CEP: 13360.029, para se for o caso **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar da publicação feita neste Jornal "O Expresso", edição do dia 16 de agosto, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA e DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, por **LESCHI ADIMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 28.503.735/0001-57, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 3.500, sala nº 1.301, Bairro Santa Paula, na cidade de São Caetano do Sul - SP, referente ao imóvel rural denominado **"SÍTIO VERGUEIRO – GLEBA - 14"**, objeto da matrícula número 18.658, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietário do imóvel objeto da matrícula 18.924.

O mencionado imóvel, após o levantamento Georreferenciado pelo Técnico em Agrimensura Eliana Vieira Norte, CRT-SP nº 28871963830, que emitiu a TRT – Termo de Responsabilidade Técnica CFT2303056953, constatou-se que o mesmo é constituído uma área de 94,0323há, dentro de um perímetro de 6.567,91 metros e dos elementos caracterizadores constantes dos memoriais descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPD, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 23 de agosto de 2.024.

Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
 Comarca de Capão Bonito - SP  
 Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO**

Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) - 3542.1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP  
 Bel. Carlos Alberto Bertoni  
 Oficial Registrador

Maria Raquel da Silva Ferraz  
 Substituta Designada

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

**NOTIFICA** pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73 o **Senhor Alfredo Soncini**, brasileiro, casado, portador da CI-RG nº 8.534.853-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 146.167.368-20, residente e domiciliado na Rua Celso Soncini, nº 142, Vila Gobbi, na cidade de Carapicuíba - SP, CEP: 06361-170, para se for o caso **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar da publicação feita neste Jornal "O Expresso", edição do dia 16 de agosto, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA e DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, por **LESCHI ADIMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 28.503.735/0001-57, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 3.500, sala nº 1.301, Bairro Santa Paula, na cidade de São Caetano do Sul - SP, referente ao imóvel rural denominado **"SÍTIO VERGUEIRO – GLEBA - 14"**, objeto da matrícula número 18.658, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietário do imóvel objeto da matrícula 11.700.

O mencionado imóvel, após o levantamento Georreferenciado pelo Técnico em Agrimensura Eliana Vieira Norte, CRT-SP nº 28871963830, que emitiu a TRT – Termo de Responsabilidade Técnica CFT2303056953, constatou-se que o mesmo é constituído uma área de 94,0323há, dentro de um perímetro de 6.567,91 metros e dos elementos caracterizadores constantes dos memoriais descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPD, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 23 de agosto de 2.024.

Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
 Comarca de Capão Bonito - SP  
 Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO**

Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) - 3542.1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP  
 Bel. Carlos Alberto Bertoni  
 Oficial Registrador

Maria Raquel da Silva Ferraz  
 Substituta Designada

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

**NOTIFICA** pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73 a **Elza Fernandes**, brasileira, portadora da CI-RG nº 3.306.326-SSP/SP e inscrita no CPF-MF sob nº 162.094.948-20, residente e domiciliada à Avenida Bartolomeu de Gusmão, nº 174, apto 131, Ponta da Praia, na cidade de Santos - SP, CEP: 11030-500, para se for o caso **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar da publicação feita neste Jornal "O Expresso", edição do dia 16 de agosto, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA e DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, por **LESCHI ADIMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 28.503.735/0001-57, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 3.500, sala nº 1.301, Bairro Santa Paula, na cidade de São Caetano do Sul - SP, referente ao imóvel rural denominado **"SÍTIO VERGUEIRO – GLEBA - 14"**, objeto da matrícula número 18.658, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietário do imóvel objeto da matrícula 2.753.

O mencionado imóvel, após o levantamento Georreferenciado pelo Técnico em Agrimensura Eliana Vieira Norte, CRT-SP nº 28871963830, que emitiu a TRT – Termo de Responsabilidade Técnica CFT2303056953, constatou-se que o mesmo é constituído uma área de 94,0323há, dentro de um perímetro de 6.567,91 metros e dos elementos caracterizadores constantes dos memoriais descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPD, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 23 de agosto de 2.024.

Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
 Comarca de Capão Bonito - SP  
 Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado



**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO**

Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) - 3542.1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP  
 Bel. Carlos Alberto Bertoni  
 Oficial Registrador

Maria Raquel da Silva Ferraz  
 Substituta Designada

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

**NOTIFICA** pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73 a **Senhora Karina Cestari**, brasileira, casada, psicóloga, portadora da CI-RG nº 23.576.206-4-SSP/SP e inscrita no CPF-MF sob nº 181.062.828-80, residente e domiciliada na Avenida Aristides Bellodi, nº 470, Jardim São Marcos, na cidade de Jaboticabal - SP, CEP: 14887-208, para se for o caso **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar da publicação feita neste Jornal "O Expresso", edição do dia 16 de agosto, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA e DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, por **LESCHI ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 28.503.735/0001-57, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 3.500, sala nº 1.301, Bairro Santa Paula, na cidade de São Caetano do Sul - SP, referente ao imóvel rural denominado **"SÍTIO VERGUEIRO - GLEBA - 14"**, objeto da matrícula número 18.658, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietário do imóvel objeto da matrícula 17.692.

O mencionado imóvel, após o levantamento Georreferenciado pelo Técnico em Agrimensura Eliana Vieira Norte, CRT-SP nº 28871963830, que emitiu a TRT – Termo de Responsabilidade Técnica CFT2303056953, constatou-se que o mesmo é constituído uma área de 94,0323há, dentro de um perímetro de 6.567,91 metros e dos elementos caracterizadores constantes dos memoriais descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPC, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 23 de agosto de 2024.

Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
 Comarca de Capão Bonito - SP  
 Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado



**REPUBLIÇÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURI**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 05/2024**

A Prefeitura Municipal de Buri torna público, para conhecimento dos interessados, que está reaberta a licitação na modalidade de Pregão Presencial do tipo menor preço por item para a contratação de empresa especializada para registro de preços para **REGISTRO DE PREÇOS visando a FUTURA E EVENTUAL fornecimento de água mineral, suco natural de laranja e refrigerante para atender as necessidades das Secretarias Municipais da Prefeitura Municipal de Buri - SP**, conforme especificações mínimas indicadas no ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA do edital. Os envelopes de proposta e habilitação deverão ser entregues no dia **04 de setembro de 2024 às 14:00h** na sede da Prefeitura Municipal de Buri, sito à Rua Cel. Licínio, nº 98, sendo que a sessão será realizada a seguir nos termos da legislação vigente. O edital na íntegra encontra-se à disposição no endereço acima e poderá ser retirado no horário de expediente até as 24 horas que antecedem a data de recebimento dos envelopes. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Departamento de Compras e Licitações ou através do telefone (015) 3546.1211 ou [compras@buri.sp.gov.br](mailto:compras@buri.sp.gov.br)

Buri, 23 de agosto de 2024.

Prefeito Municipal – GERMANO ALMEIDA PESCHEL

[www.oexpresso.com.br](http://www.oexpresso.com.br)

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO**

Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) - 3542.1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP  
 Bel. Carlos Alberto Bertoni  
 Oficial Registrador

Maria Raquel da Silva Ferraz  
 Substituta Designada

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

**NOTIFICA** pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73 o **Senhor Norimoto Yabuta**, brasileiro, casado, avicultor, portador da CI-RG nº 2.544.420-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 133.442.698-87, residente e domiciliado na Rua Marechal Floriano Peixoto, nº 343, Centro, na cidade de Bastos - SP, CEP: 17690-000, para se for o caso **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar da publicação feita neste Jornal "O Expresso", edição do dia 16 de agosto, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA e DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, por **LESCHI ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 28.503.735/0001-57, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 3.500, sala nº 1.301, Bairro Santa Paula, na cidade de São Caetano do Sul - SP, referente ao imóvel rural denominado **"SÍTIO VERGUEIRO - GLEBA - 14"**, objeto da matrícula número 18.658, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietário do imóvel objeto da matrícula 17.682.

O mencionado imóvel, após o levantamento Georreferenciado pelo Técnico em Agrimensura Eliana Vieira Norte, CRT-SP nº 28871963830, que emitiu a TRT – Termo de Responsabilidade Técnica CFT2303056953, constatou-se que o mesmo é constituído uma área de 94,0323há, dentro de um perímetro de 6.567,91 metros e dos elementos caracterizadores constantes dos memoriais descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPC, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Governador Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 23 de agosto de 2024.

Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
 Comarca de Capão Bonito - SP  
 Elder de Oliveira Ferreira  
 Escrevente Autorizado



**Departamento Administrativo/Financeiro**  
**Coordenadoria de Compras e Licitações**  
[www.ribeiraogrande.sp.gov.br](http://www.ribeiraogrande.sp.gov.br)  
[compras@ribeiraogrande.sp.gov.br](mailto:compras@ribeiraogrande.sp.gov.br)

**COMUNICADO**

A Prefeitura Municipal de Ribeirão Grande, através da Coordenadoria de Compras e Licitações, **COMUNICA** que estará recebendo cotação de preços para o objeto abaixo descrito:

- Contratação de empresa especializada para prestação de serviços na área de Medicina do Trabalho (Saúde Ocupacional).

Os interessados em apresentar suas propostas deverão solicitar o Plano de Trabalho via email: [compras@ribeiraogrande.sp.gov.br](mailto:compras@ribeiraogrande.sp.gov.br), via Fone: (15) 3544-8800 e/ou diretamente na Coordenadoria de Compras e Licitações em horário de expediente Administrativo.

- Prazo para recebimento das propostas até o dia 30/08/2024.

Ribeirão Grande/SP, 22 de agosto de 2024.

José Antonio Manoel

Coordenador de Compras/Licitações

**EXPRESSO**  
**ENTREVISTA**

com **Marco Citadini**



Toda Quarta Feira às 19h

@jornal.oexpresso f Jornal O Expresso



**NOTA DE FALECIMENTO**

Funerária Camargo: Rua Marechal Deodoro, 522 Capão Bonito - SP Fone: (15) 3542-2285



**Hosana Aparecida Dos Santos Souto De Proença**

Dia: 21/08/2024  
 Idade: 56 Anos  
 Profissão: Autônoma  
 Estado Civil: Casada com srº Silas Souto de Proença  
 Filha de: Lindolfo Vasques dos Santos e Maria do Carmo Santos  
 Deixa os filhos: Alessandra, Adriano e Adoias.  
 Velório: Camargo – Unidade Central – Capão Bonito  
 Cemitério: São João Batista

**Clotilde Braz da Silva**

Dia: 20/08/2024  
 Idade: 81 Anos  
 Profissão: Aposentada  
 Estado Civil: Viúva do srº João Lopes da Silva  
 Filha de: Antônio Braz Sobrinho e Benedita Maria da Conceição  
 Deixa os Filhos: Maria das Dores, Walter e Waldecir  
 Velório: Camargo - Unidade Capão Bonito - Central  
 Cemitério: São João Batista

**Camilo Machado Braz**

Dia 18/08/2024  
 Idade: 33 Anos  
 Profissão: Analista Desenvolvimento  
 Estado Civil: Casado com a srª Carina de Simone Rosconi  
 Filho de: João Braz e Maria Aparecida Machado Braz  
 Deixa o filho: João Pedro  
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Central  
 Cemitério: São João Batista

**Daniel de Oliveira Rodrigues**

Dia: 20/08/2024  
 Idade: 39 Anos  
 Profissão: Ajudante de Pedreiro  
 Estado Civil: Solteiro  
 Filho de: Daniel Rodrigues e Doralice Maria de Oliveira Rodrigues  
 Não Deixa Filhos  
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Central  
 Cemitério Da Saudade

**Maria Inês Pedroso**

Dia: 20/08/2024  
 Idade: 63 Anos  
 Profissão: Do Lar  
 Estado Civil: Separada  
 Filha de: Francisco Pedroso e Maria Aparecida Pedroso  
 Deixa os filhos: Alessandra, Juliana, Ana Paula e Anderson  
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Central  
 Cemitério: São João Batista

**Rosalino Olímpio Alves**

Dia: 18/08/2024  
 Idade: 74 Anos  
 Profissão: Aposentado  
 Estado Civil: Casado com a srª Domingas de Melo Alves  
 Filho de: João Olímpio Alves e Gertrudes Maria do Espírito Santo  
 Deixa os filhos: Alex, Cristiana, João e Valdecir  
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Central  
 Cemitério: São João Batista

**Constantino Souto de Queiroz**

Dia: 20/08/2024  
 Idade: 88 Anos  
 Profissão: Aposentado  
 Estado Civil: Viúvo da srª Fermina Clarinda Queiroz  
 Filho de: Joaquim Souto de Queiroz e Laurinda Francisca de Jesus  
 Deixa os filhos: Maria das Dores, Cleide, Genésio, Luzia e Adilson  
 Velório: Camargo – Unidade Central – Capão Bonito  
 Cemitério: São João Batista

**Raquel Lara**

Dia: 19/08/2024  
 Idade: 45 Anos  
 Profissão: Do Lar  
 Estado Civil: Solteira  
 Filho de: Maria José Lara  
 Deixa os filhos: Naili, Natieli, Nalanda e Mateus  
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Vila Aparecida  
 Cemitério: Da Saudade

**Irineu Ferreira De Queiroz**

Dia 17/08/2024 Às 17:02 Horas Em Capão Bonito-Sp  
 Idade: 77 Anos  
 Profissão: Aposentado  
 Estado Civil: Solteiro  
 Filho De: Joaquim Ferreira De Queiroz Sobrinho E Silvana Romana De Queiroz  
 Não Deixa Filhos  
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Central  
 Cemitério: São João Batista em Capão Bonito-Sp

**KIT ANTENA VIVENSIS**

POR APENAS R\$ **399,00** À VISTA



**OFERTAS DA SEMANA**

**Marcelo Móveis eletro**

DE 17/08 A 24/08

**PANELA DE PRESSÃO ELÉTRICA ITAIAIA 3 LITROS**

POR APENAS R\$ **399,00** À VISTA



**PAINEL 1155 NOTÁVEL**

POR APENAS R\$ **499,00** À VISTA



**CAMA CASAL VEGAS PRIMOART**

POR APENAS R\$ **599,00** À VISTA



**\*EM ATÉ 18X NO CARNÊ**

*O carnezinho mais amado da cidade!*



# Versão Digital

## do Jornal O Expresso



# Horóscopo

## Áries

Faça tudo no seu ritmo. O dia pode ser corrido, mas você precisa conseguir destinar o seu tempo de forma racional.

## Gêmeos

O dia pode trazer surpresas. Esteja atento às suas companhias e preste atenção nos detalhes.

## Leão

Aprenda com quem tem mais experiência para poder se planejar. O astral pede mais olhar para o futuro.

## Libra

Estabeleça contatos com quem sabe assumir compromisso. Isso vale para todos os tipos de relacionamento, então saiba dialogar.

## Sagitário

É fundamental que você cresça junto aos que apoiam suas ideias criativas. Só cuidado com a ansiedade.

## Aquário

Saiba comunicar as suas necessidades íntimas devidamente. Esteja atento às pessoas que valorizam o seu bem-estar.

## Touro

Mantenha a calma e evite conflitos desnecessários. É fundamental que você encontre um espaço sereno em sua mente.

## Câncer

Seja diplomático. É hora de estar junto às mais diversas pessoas, estando aberto aos contatos.

## Virgem

É hora de expandir horizontes. Transforme-se para poder crescer de maneira bem sustentada.

## Escorpião

Esteja com as pessoas certas para não perder tempo. É preciso ser produtivo e amigável ao mesmo tempo.

## Capricórnio

Organize tudo para poder descansar de forma devida. É fundamental que você separe um tempo para se dar prazer.

## Peixes

Eleja as prioridades certas e não perca tempo com o que não vale a pena. É hora de ter mais foco em tudo.

fonte: [www.istoe.com.br](http://www.istoe.com.br)



sua loja online de maquiagens!

# MN

MAKEUP *na* NET

[www.makeupnet.com.br](http://www.makeupnet.com.br)

[makeupnet\\_](#)

[Makeup Na Net](#)

15 98832-7585

[contato@makeupnet.com.br](mailto:contato@makeupnet.com.br)





**3542-1163**



## COFESA

ECONOMIA COM CERTEZA!

RUA FLORIANO PEIXOTO, 827  
CENTRO - CAPÃO BONITO

### O PRIMEIRO LABORATÓRIO DA VILA APARECIDA!

Avenida Elias Jorge Daniel, nº219

(15) 3542-3300 | (15) 99825-8736

@laboratorioanalab

- ✓ Exames laboratoriais
- ✓ Exame toxicológico
- ✓ Sexagem fetal
- ✓ Teste de paternidade
- ✓ Testes genéticos

**+ de 5000 tipos de exames laboratoriais!**





## Projeto Judô Ajuda de Buri é campeão no 3º Torneio da Amizade



Aconteceu no último domingo dia 18 em Buri, o 3º Torneio da Amizade, em parcerias com o Projeto Judô Ajuda, Prefeitura Municipal e Secretaria de Esportes. Estiveram presentes no evento cerca de 17 entidades de toda a região da 16ª Delegacia Sul de Judô. Com a

participação de mais de 300 atletas, o encontro ocorreu de forma tranquila, bem disputada e com grandes lutas.

No campeonato, o Projeto Judô Ajuda de Buri sagrou-se campeão na contagem geral de pontos, conseguindo assim o tricampeonato do torneio, seguido de

Capão Bonito - Projeto Judô Goya, da sensei Silvana, na segunda colocação, e Itapetininga de Kodokan, do sensei Sakashita, em terceiro lugar. O interessante é que esse resultado vem se repetindo desde a primeira edição do torneio.

A sensei Suzana Oliveira, responsável pela

equipe do Projeto Judô Ajuda de Buri, agradece a população buriense que esteve presente para torcer e incentivar os atletas, que desde pequenos têm mostrado sua força de vontade.

“Deixo aqui meus sinceros agradecimentos aos meus guerreiros e guerreiras que deram

seu máximo, aos pais que sempre incentivam seus filhos dentro do judô, ao prefeito municipal Germano Peschel, ao secretário de Esportes Reginaldo Araújo e ao Matheus pelo suporte e parceria. Agradeço também, aos nossos colaboradores, Adilson, Bernar Reguinni, Luiz Fabiano,

Janete e Emerson, pois sem vocês isso também não seria possível. E um agradecimento especial a Leila, minha eterna parceira de vida, que organiza tudo, para que nada dê errado. Gratidão é a palavra que resume o dia 18, pois Deus abençoou tudo nesse dia”, disse a sensei.

## Jovem atleta de Capão Bonito é destaque na 4ª etapa da Copa Sudoeste de Mountain Bike



O atleta capão-bonitense Guilherme Pontes Alves, de apenas 12 anos, vem surpreendendo a todos com seus últimos resultados em campeonatos de ciclismo pela região. No domingo, dia 18, o ciclista participou da 4ª etapa da Copa Sudoeste realizada no município, conquistando o 2º lugar em sua categoria de 13 a 16 anos, e a 59ª posição na classificação Geral.

A competição reuniu mais de 300 atletas de toda a região, e Guilherme mesmo com sua pouca idade, tem sido destaque, melhorando sua performance a cada prova disputada. Treinando quase todos os dias para tentar alcançar seu objetivo, o atleta agradece seu pai, Josemar Alves e amigos pelo companheirismo de treino e aos

patrocinadores Esfíha Show e Flávio Bikes. “A organização comandada pelo Ronaldo Miranda e Luiz Sonvesso está de parabéns, não deixaram nada a desejar”, ressaltou o ciclista.

O próximo desafio da Copa Paulista acontecerá na cidade de Itararé e no dia 20 de setembro, será em São Miguel Paulista na 5ª Etapa da Copa Sudoeste.

## Somente o Sub-16 da AECB consegue vitória pelo Estadual de futsal

Na rodada do último final de semana do Campeonato Estadual de Futsal para categorias de base da Série A2, que é promovido pela Federação Paulista de Futsal, somente a equipe Sub-16 da AECB conseguiu um bom resultado ao vencer o A.D. Suzano fora de casa por 2 a 0.

O restante das equipes de Capão Bonito não teve sucesso no enfrentamento contra os times

da Associação Desportiva Suzano e acabaram todos sofrendo goleadas. No primeiro jogo da rodada que foi disputado no sábado, o time Sub-18 acabou perdendo por 7 a 1, já o time Sub-14 também perdeu e pelo placar de 6 a 2, e fechando a rodada o time Sub-12 da AECB acabou sendo amassado pelos meninos do Suzano que venceram por 15 a 1. Na tarde deste sábado as equipes da AECB

voltam à quadra, desta vez para enfrentar em Capão Bonito, no ginásio José Elias de Proença, as equipes do Instituto Família/Fadenp, da cidade de Lorena.

Para os meninos da AECB a rodada é importante para que os times busquem a recuperação, principalmente o time Sub-18 que ainda tem chances de conseguir uma vaga na próxima fase.



Time Sub-18 da AECB precisa se recuperar no Estadual da Série A2

## Equipe capão-bonitense conquista medalhas em torneio de ciclismo



Capão Bonito foi palco da 4ª Etapa da Copa Sudoeste de Mountain Bike, a competição tem um significado especial para a cidade, pois foi nela que se criou a ideia do torneio. A etapa reuniu atletas de diversas categorias e proporcionou um espetáculo de habilidade e resistência.

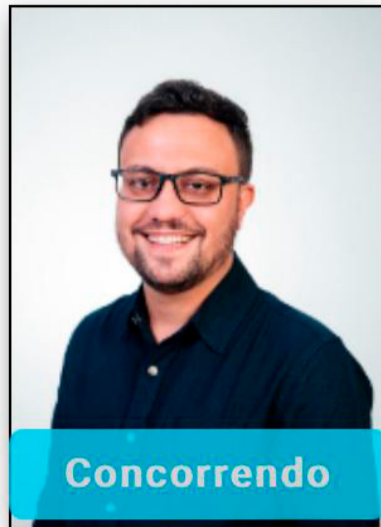
A equipe WC Bikes, uma das representantes locais, obteve excelentes resultados em várias categorias, destacando a dedicação de seus integrantes. No Feminino Sub-30, Joyce Ferreira conquistou a 5ª posição, Karina Morais, com-

petindo na Master A1, ficou em 4º lugar. Entre os homens, Bruno Silva brilhou na Sub-30 Sport, alcançando o 1º lugar, seguido por Diogo Hussar em 6º, Kelvin Ribeiro em 10º e Henry Noronha em 12º. Na categoria Master A1 Sport, Wanderson Casimiro garantiu o 1º lugar, enquanto Alex Paixão terminou na 15ª posição. Na Master A2 Sport, Elias Machado conquistou o 15º lugar, e na Master B2 Sport, Josemar Alves ficou em 4º lugar e Ezequiel Proença em 12º lugar. Na categoria Master C1 Sport, Nilton Martins e Alexandre

Lopes terminaram em 3º e 10º lugares, respectivamente. Waldecir Lopes, competindo na Master C2 Sport, assegurou a 3ª colocação. José Ferreira, na Master D2 Sport, ficou com o 7º lugar. Robson Nascimento, representando Capão Bonito na categoria Cidade Masculino, subiu ao pódio com a 3ª colocação. Edilson Vieira, na Master C1 Pro, também conquistou o 3º lugar. Com esses resultados, a WC Bikes vem garantindo a 4ª posição entre as equipes no campeonato, confirmando a força e a união da equipe.



# Patrimônio dos candidatos ao Executivo de Capão Bonito passa de 3 milhões de reais



Concorrendo

HEITOR DA GELSA



Concorrendo

JULIO FERNANDO



Concorrendo

MATHEUS FRANCATTO

Com o registro das candidaturas ao Executivo de Capão Bonito foi possível conferir o patrimônio dos candidatos a prefeito e a vice-prefeito da cidade e com isso pôde ser verificado que os três postulantes ao cargo de prefeito têm um patrimônio declarado de R\$ 2.122.393,03 e os três candidatos a vice-prefeito têm um montante de R\$ 1.033.845,80, somando os seis postulantes ao cargo do Executivo o valor total é de R\$ 3.156.238,83.

O candidato a prefeito com o maior patrimônio é o atual prefeito Júlio Fernando, do

PL, que está se candidatando à reeleição. O atual prefeito declarou um patrimônio de R\$ 1.881.749,93 sendo que em dinheiro, vivo, aplicações, cadernetas de poupança o valor é de R\$ 471.749,93, além de um carro Jeep Compass, ano 2021, no valor de R\$ 200.000,00, o restante do valor patrimonial do atual prefeito, que soma R\$ 1.210.000,00, está dividido em bens imóveis sendo 8 casas residenciais, 1 apartamento, 1 parte ideal de um terreno rural e um lote de 1.300 metros quadrados.

O Jornal O Expresso mostrou as declara-

ções de bens que os candidatos apresentaram para a Justiça Eleitoral para alguns corretores de imóveis da cidade para uma avaliação e algumas inconsistências foram apontadas, apesar de nas declarações não terem sido apresentados os endereços e cidades dos imóveis.

No caso da declaração de bens do prefeito Júlio Fernando, os corretores acharam estranha a avaliação de uma casa residencial de 103 metros quadrados por R\$ 5.000,00, um lote de 1.300 metros quadrados por R\$ 60.000,00, um apartamento de

95 metros quadrados no valor de R\$ 32.000,00, além de valores de casas residenciais que parecem estar todas com valores bem abaixo dos de mercado. "Vendo a declaração do atual prefeito existem muitas inconsistências, que podem ser ainda maiores dependendo da localização dos imóveis que está omissa", disseram

O segundo candidato a prefeito com maior patrimônio é o candidato Matheus Francatto, do Republicanos, em sua declaração o advogado declara um valor total de bens de R\$

210.643,10, sendo R\$ 95.000,0 de uma caminhonete Fiat Toro, R\$ 71.348,58 de um Chevrolet Cruze, 01 terreno de R\$ 36.000,00 e aplicações financeiras que somam R\$ 7.487,22. Já o candidato a prefeito pelo MDB, o ex-vereador Heitor da Gelsa, apresentou como declaração de bens R\$ 30.000,00 em dinheiro em espécie, sendo o candidato com menor valor em bens que está concorrendo ao cargo de prefeito.

**Vices têm patrimônio de mais de 1 milhão**

Os candidatos a vice-prefeito também apresentaram declaração de bens para a Justiça Eleitoral, o candidato com menor patrimônio é o policial e professor Mayson Branco, do MDB, que declarou bens na ordem de R\$ 77.544,99, em seguida vem o atual vice-prefeito e candidato à reeleição Roberto Tamura, que declarou um total de bens de R\$ 324.000,00, e como candidato a vice com maior patrimônio está o candidato a vice-prefeito e atual vereador Paulo Cecap, que apresentou bens que somam R\$ 633.241,32



**SERIMAR**  
"SERIMAR, sua escolha concreta!"



TUBOS - LAJES - POSTES - BLOCOS - COCHOS - MARCOS - PALANQUES

Av. Industrial, 261 - Distrito Industrial - Capão Bonito - SP | e-mail: serimarartefatos@gmail.com | (15) 3542-2447 | (15) 99813-3619





Para sua casa ficar legal, Depósito Central

Pisos - Revestimentos - Ferragens - Pintura - Materiais Elétricos  
Ferramentas - Sanitários - Encanamentos - Iluminação - Decoração

Quem procura preço e qualidade sabe exatamente onde ir.

(15) 3542-1227  
9 9848-8288

Rua General Carneiro, 659  
Centro - Capão Bonito

  @DepositoCentralCB

