

Prefeitura vai manter escola dos Tomés, mas descarta construir nova unidade no bairro



A escola municipal do bairro dos Tomés, em Capão Bonito, será mantida após os pais de alunos se movimentarem e conseguirem 12 matrículas para a unidade. A exigência feita pelos representantes do

município para que a escola fosse mantida em funcionamento era de que seriam necessários pelo menos 10 alunos matriculados para o ano letivo de 2025. Porém, contrariando declarações anteriores, inclusive,

com postagens nas suas redes sociais, o prefeito de Capão Bonito, Júlio Fernando, do PL, declarou que a prefeitura não vai mais construir uma nova escola no bairro como ele havia afirmado durante esse man-

dato. Segundo pessoas presentes na reunião, o prefeito disse que não gastaria 4 milhões para construir uma escola nova onde há falta de alunos e que não há demanda para uma nova escola no bairro. **Geral 13**

Artesão de Capão Bonito fala sobre os desafios de fazer instrumentos musicais

O programa O Expresso Entrevista desta semana foi com o luthier capão-bonitense Anélio Amilcar Ferroni, de 62 anos, que estava acompanhado de sua esposa, Mar-

garete Ferroni. Nelo Ferroni como é conhecido, falou dos desafios de se transformar num artesão especializado em fazer instrumentos musicais. **Região 4**



Judô Ajuda de Buri finaliza temporada com mais um pódio



A equipe do Projeto Judô Ajuda de Buri finalizou a temporada de competições com mais um pódio, dessa vez na cidade de Taquarituba. Os judocas foram vice-campeões na contagem

geral de pontos no 11º Torneio de Judô. Com 100% de aproveitamento, Buri sempre esteve presente entre os 3 primeiros colocados em todos os torneios. **Esporte 12**



COOPERATIVA AGRÍCOLA DE CAPÃO BONITO

Avenida Plácido Batista da Silveira, 357 | (15) 3542 - 8300 | cacb@uol.com.br

“ Confiança e Trabalho ”



Editorial

Mais uma vez o Tribunal de Contas do Estado emitiu alerta para notificar sessenta e cinco prefeituras do Estado sobre o excesso de gastos com pessoal, tendo como base o orçamento anual de cada municipalidade. Entre as mais de 60 cidades paulistas com problemas de gastos excessivos com os seus funcionários, existem nove que são casos mais graves por já terem estourado o índice permitido pela Lei de Responsabilidade Fiscal, antes mesmo da chegada do 13º salário dos servidores.

Felizmente, o município de Capão Bonito não está entre os nove que já estouraram o índice permitido pela Lei, mas lamentavelmente a cidade está incluída entre as 65 que mais gastam com pessoal, levando-se em conta o seu orçamento.

Esta não é a primeira vez que a prefeitura recebe uma recomendação clara para que tome cuidado com os gastos com pessoal neste ano, há alguns meses os representantes do município já tinham recebido outro alerta informando que os gastos eram exagerados.

De acordo com o Tribunal de Contas do Estado, cerca de 10% das 645 prefeituras paulistas

estão gastando exageradamente com a manutenção de pessoal e lamentavelmente o município de Capão Bonito está entre esses 10% de gastadores.

Este alto índice de gasto com pessoal, junto com a estagnação do crescimento da cidade, dá a entender que há algo de estranho na gestão municipal. Enquanto todas as empresas e cidades mais desenvolvidas estão caminhando para o uso de novas tecnologias que facilitam o acesso do cidadão aos serviços públicos e que, conseqüentemente, diminuem a necessidade de pessoal, parece que a prefeitura está indo na contramão do momento, pois além de aumentar consideravelmente o número de servidores nos últimos quatro anos, ainda investe em obras como a construção de um arquivo morto, quando na realidade processos físicos estão caminhando para extinção.

Ninguém é contra ter um funcionalismo público que seja bem remunerado, mas nem sempre o número elevado de servidores é sinal de que os serviços públicos são de excelência e é sempre preciso atentar para exageros. No caso de Capão Bonito, quase 5% da população está

Na contramão

empregada de forma efetiva na prefeitura, sem falar nas contratações indiretas que ocorrem através de convênios. É um número excessivo se levarmos em conta que a média nacional é de 3,1% de servidores por habitante já incluindo as contratações indiretas.

Se continuar neste ritmo, Capão Bonito perderá a cada dia a sua capacidade de investimento com recursos próprios, pois está gastando mais de 50% do que arrecada com a manutenção de sua folha. A maioria dos municípios tem se esforçado para diminuir a proporção de gastos com folha para exatamente poder usar esse dinheiro em projetos locais que necessitem de recursos próprios e para que não fiquem extremamente dependentes de repasses federais e estaduais.

Agindo desta forma, a administração municipal de Capão Bonito tem inchado nos últimos anos o seu quadro de pessoal e além de levar reprimendas do TCE, ainda compromete as futuras gerações, já que qualquer que seja o prefeito no futuro não terá recursos para investimento com receita própria, pois houve engessamento da receita que pode comprometer anos e até décadas futuras.

materiais escolares, auxílio refeição para as contratações temporárias, dentre outras infinitas possibilidades.

Ao investir nos colaboradores, as pequenas empresas se tornam competitivas e ganham destaque, principalmente nas grandes cidades, onde as organizações de portes maiores costumam oferecer pacotes mais robustos de benefícios. Além disso, segundo o Sebrae, os 9 milhões de pequenos negócios no país representam 27% do PIB (Produto Interno Bruto), resultado que vem crescendo nos últimos anos. Na mesma linha, o mercado de benefícios corporativos também está em forte expansão no Brasil e mundo afora. Segundo dados da Associação Brasileira de Recursos Humanos (ABRH), o setor tem expectativa de movimentar US\$5 bilhões até 2026, o que mostra o foco das

empresas em promover o bem-estar dos colaboradores, não mais como algo opcional. Por outro lado, os colaboradores também estão mais seletivos ao escolher o local de trabalho. Segundo dados da pesquisa divulgada pela empresa global de RH Robert Half, metade dos profissionais desejavam mudar de emprego até o ano passado, sendo que 35% afirmaram que os benefícios mais atrativos estão entre os principais motivos. Isso mostra a força de que buscar a implementação de benefícios como um investimento em capital humano pode ser uma solução viável para as pequenas empresas que estão à procura de crescimento e consolidação. Ao permitir que os funcionários possam escolher as vantagens que melhor se encaixam em seu estilo de vida nas necessidades pessoais e familiares, essa personalização

não só aumenta a satisfação, como contribui para mais engajamento e produtividade, resultando em um ambiente de trabalho mais positivo e com redução dos índices de turnover, sendo mais leais. A meu ver, apesar das empresas no Brasil enfrentarem desafios significativos, sempre há caminhos para serem explorados. Por exemplo, a adoção de benefícios corporativos acessíveis e flexíveis, em parceria com outras empresas que oferecem soluções pode ser uma estratégia interessante para reduzir custos, além de fortalecer a rede de apoio entre pequenos negócios e melhorar a competitividade com atração e retenção de talentos, proporcionando mais bem-estar e contribuindo para um ecossistema empresarial mais saudável, dinâmico e efetivo. E você, o que tem feito pela sua empresa?

O desafio das pequenas empresas no Brasil: como oferecer benefícios de forma eficiente e acessível?

Charles Schweitzer, é CEO da Tanto, uma plataforma de reembolso imediato que oferece soluções sob medida para empresas e colaboradores

O cenário para as pequenas empresas em estágio inicial no Brasil é repleto de desafios, principalmente para crescerem e se manterem sustentáveis ao longo do tempo. Para se ter uma ideia, de acordo com dados do Sebrae Nacional, cerca de 30% das empresas encerram suas atividades em um período de

até cinco anos. Dentre as dificuldades está o acesso restrito ao crédito, burocracia excessiva e carga tributária elevada.

Porém, mesmo diante dos entraves, um caminho que as empresas têm seguido é investir em atração e retenção de talentos com a oferta de benefícios corporativos flexíveis que vão

além dos tradicionais estabelecidos pela CLT (Consolidação das Leis Trabalhistas), como vale-transporte, alimentação e refeição, auxílio saúde, dentre outros. Hoje, por exemplo, há soluções no mercado que oferecem ajuda para despesas com academia, alimentação para pets, higiene íntima,

Tudo já está ruim. E vai piorar

José Renato Nalini é Reitor da Uniregistrat, docente da Pós-graduação da Uninove e Secretário-Geral da Academi a Paulista de Letras

É incrível, mas ainda há negacionistas. Aqueles que juram ser normais os fenômenos da natureza que matam, apavoram, destroem. São “ciclos”, afirmam. Não são. Constituem a resposta ao descalabro com que tratamos o ambiente. O aquecimento global é realidade científica, amplamente demonstrada pelos pesquisadores que se cansaram de alertar a humanidade surda e insensata. Agora, é a natureza quem está com a palavra. E responde como pode. Chuvas intensas e mais frequentes, estiagem, calor que sufoca e mata. A crise climática intensifica todos esses fenômenos. Notadamente as chuvas e ventos. Foi o que o grupo de pesquisa WWA – World Weather Attribution apurou em relação ao furacão Helene, que atingiu o sudeste dos Estados Unidos em

setembro e causou mais de 230 mortes.

Aqui também, no Brasil, o CEMADEN – Centro de Monitoramento e Alerta de Desastres Naturais, apurou que as chuvas copiosas e violentas já não ocorrem apenas na costa leste. Entraram pelo interior. Isso hoje é previsível. Em São Paulo o CGE – o Centro de Gerenciamento de Emergências consegue detectar a aproximação de tempestades com precisão e tempo suficiente a que as pessoas se acautelem. É por isso que se deve levar a sério a questão climática. Já não se cuida de mudança, mas de emergência a requerer urgência. Em cada cidade, precisará merecer atenção a criação ou aprimoramento de grupos de defesa civil, com o trabalho orquestrado de Prefeituras, empresas, escolas e

sociedade civil, para poupar vidas e reduzir os prejuízos. Enquanto a sociedade humana não se corrigir de seus desatinos, dos quais o mais grave é a intensificação do uso de combustíveis fósseis, o mundo continuará a responder com essa inclemência. Não é desproporcional, considerada a crueldade com que o ambiente vem sendo tratado há séculos. O momento é de replantio de árvores, para que a temperatura se reduza, que haja chuva e não falte água. E cuidar de abrigo para os desvalidos, as primeiras e prioritárias vítimas desses desastres que não são “naturais”. Quem os causa é o bicho-homem, criatura insensata, que parece não acreditar que ele é apenas uma parte do fabuloso complexo existencial, hoje desequilibrado em virtude de suas loucuras.

Expediente

Propriedade:
Empresa Gráfica e Editora Vale do Paranapanema Ltda.
CNPJ: 67.045.484/0001-66

Diretor Presidente:
Marco Antonio Citadini

Endereço:
Rua Silva Jardim, 973 -Centro. Capão Bonito -SP
Tel: 3542-1453

Jornalista Responsável:
Marco Antonio Citadini

Redatora Chefe:
Maria Cláudia O. S. Citadini

Colaboradores:
José Renato Nalini e Luísa Ferrazzi

Circula nos municípios de:
Capão Bonito, Ribeirão Grande, Guapiara, Apiai e Buri

www.oexpresso.com.br

ADJORI-SP

O Expresso é associado à ADJORI (Associação dos Jornalistas e Radialistas da Região de Itapetininga)

CNJI - Cadastro Nacional de Jornais do Interior - Periodicidade verificada em Brasília

Os artigos assinados pelos colaboradores não refletem a opinião do jornal, sendo as informações nelas contidas de inteira responsabilidade dos autores. As matérias pagas publicadas no Jornal O Expresso são identificadas como informe publicitário e não são de responsabilidade do jornal.

O EXPRESSO

► **Sala de cinema**



Lu da ONG pediu que prefeito implante sala de cinema no shopping

A vereadora Lu da Ong, do União Brasil, se superou em termos de criatividade na sessão da Câmara de Capão Bonito dessa semana, ao pedir que o prefeito estude a possibilidade de implantar uma sala de cinema no shopping que será construído na cidade.

► **Em Cuba ou na Coreia do Norte**

Primeiro, que os próprios empresários afirmaram que se trata de um centro comercial com estacionamento onde se instalarão lojas e não shopping. Além disso, a atividade de sala de cinema está ligada a iniciativa privada e não compete ao poder público implantar ou gerir um cinema no Brasil. Só falta a vereadora tentar buscar a experiência de cinemas em países comunistas como Cuba ou na Coreia do Norte.

► **Atingiu a meta**

A prefeitura de Capão Bonito voltou atrás e disse que não mais fecharia a escola municipal do bairro dos Tomés, caso fosse atingida 10 matrículas para a unidade no ano de 2025. Com a mobilização dos pais, foram conseguidos 12 pedidos de matrículas.

► **Na pressão**

Apesar de terem conseguido reverter o fechamento da escola do bairro, alguns moradores dos Tomés dizem que somente conseguiram mudar a ideia do prefeito Júlio Fernando e da secretária de Educação, Ana Luiza, devido a pressão popular e do apoio de políticos da oposição.

► **Sem escola nova**

Embora tenham conseguido uma vitória com o não fechamento da escola municipal do bairro, os moradores dos Tomés e vereadores presentes na reunião com o prefeito Júlio Fernando e a primeira-dama e secretária de Educação Ana Luiza Souto Dias, saíram com uma derrota. O prefeito informou que não vai mais construir uma escola nova no bairro.

► **Vereador irritou**

O prefeito deixou claro que não vai investir cerca de 4 milhões na construção de uma escola nova sendo que não há demanda no bairro. O vereador Daan Cabeleireiro, do MDB, irritou o prefeito ao lembrá-lo que ele prometeu a construção para os moradores do bairro. Para o vereador do MDB, os moradores foram enganados até a eleição

► **Promessa no Face**

Em fevereiro de 2024 o prefeito Júlio Fernando publicou em suas redes sociais uma reunião com seu apoiador no bairro dos Tomés, o empresário Ismael Nascimento, onde apresentou um projeto para construção da nova escola do bairro. O prefeito ainda reforçou na eleição que o bairro teria uma nova escola em 2025. Será que foi uma mentira eleitoral?

► **Clima de despedida**



O diretor de Cultura de Capão Bonito, Alexandre Mendes, usou a tribuna da Câmara para praticamente se despedir do cargo. Mendes agradeceu o apoio do prefeito e da primeira-dama e aproveitou para contra-atacar seus adversários que teriam usado de maldade contra ele.

► **De Zóio no cargo**

No meio político de Capão Bonito comenta-se que o diretor de Cultura, Alexandre Mendes, teria passado por um processo de fritura estimulado pelos próprios aliados do prefeito Júlio Fernando. Parece que outros cargos de confiança da Diretoria de Cultura estariam de Zóio no cargo de Mendes.

► **Compareceram**

O vereador Neto Tallarico foi um dos únicos que atendeu um pedido de um morador para fiscalizar o itinerário dos ônibus da empresa que presta serviço para a prefeitura no transporte coletivo urbano. Neto e o futuro vereador Eduardo Mendes foram acompanhar in loco o itinerário da Vila São Paulo ao centro.

► **Nova licitação**

Segundo a cidadã que pediu a fiscalização, o vereador Neto Tallarico disse que em breve a prefeitura terá uma nova licitação para o serviço onde será contratada outra empresa ou a mesma empresa SKS será contratada, mas com novas linhas para outros bairros da cidade.

► **Não concorda**

Em Guapiara, o vereador Emerson Ferrugem, do PL, criticou a intenção do comando do Legislativo local de comprar um carro novo para ser usado para viagens dos vereadores. Para o vereador do PL, o carro existente da Câmara é suficiente para atender a demanda e citou o exemplo do ex-prefeito Flávio de Lima, que viajava com um Uno.

► **Devolvendo para a prefeitura**



Ferrugem quer que dinheiro de carro novo seja devolvido para prefeitura

Ferrugem disse que seria melhor que a Câmara devolvesse o dinheiro para a prefeitura para ser usado no pagamento dos MEIS (Micro Empreendedores Individuais) que prestavam serviço ao município e foram demitidos logo após a eleição e não receberam nada ao invés de comprar carro.

► **Cobrando explicações**

O vereador Edson Bagre, do PSB de Guapiara, cobrou do prefeito Matheus Freitas, através de requerimento, informações sobre o atraso no pagamento dos funcionários do convênio com a O.S. Irmã Dulce. Esses funcionários que trabalham majoritariamente na área da saúde, estariam recebendo somente parte dos salários.

► **Falta de prioridade**

O vereador Márcio Roberto, do PT de Guapiara, questionou o novo orçamento do município enviado pelo prefeito e que será válido para 2025. Márcio apontou o valor de R\$ 100,00 destinado para saneamento básico, sendo que foi destinado R\$ 2.241.000,00 para Cultura. Para o vereador, essa discrepância é falta de prioridade.

OFERTAS EM TODOS OS SETORES DA LOJA!



ESPAÇO E CONFORTO PARA SUAS COMPRAS!



- Aceitamos cartões de crédito
- Aceitamos cheque pré (mediante consulta)
- Entregamos em sua casa
- Variedades de produtos
- Estacionamento coberto
- Padaria com pão quentinho toda hora
- Açougue sempre com os melhores preços
- Feirinha com produtos fresquinhos
- Lanchonete com almoço



(15) 3542-4410 / 3542-1304 / 3542- 2412 gerencia.superg@terra.com.br
Rua Antonio de Souza Lopes, 152 - Vila Nova Capão Bonito

Justiça eleitoral rejeita em primeira Instância ação que pede cassação do prefeito de Capão Bonito

A juíza da 037ª zona eleitoral da Comarca de Capão Bonito, dra. Caroline Costa de Camargo, proferiu sentença no dia 21 de novembro rejeitando em primeira Instância a AIJE (Ação de Investigação da Justiça Eleitoral) movida pela coligação Renova Capão Bonito, do candidato a prefeito Matheus Francatto.

Na AIJE, os advogados da campanha de

Francatto alegam que o prefeito incorreu em abuso de poder político e de autoridade e prejudicou a paridade da disputa eleitoral ao lançar três programas durante o ano eleitoral, sendo eles: Programa Mais Reformas, Tarifa Zero e Plantão 24 horas.

Parte das alegações era de que o prefeito havia prometido em vídeo que estenderia o benefício do transporte

coletivo tarifa zero para os distritos industriais da cidade e que também prometeu contratação de mais médicos para um plantão de 24 horas no Pronto Socorro.

No entender da juíza, a declaração e inelegibilidade pedida na AIJE é muito grave e exige que sejam evidenciados fatos reveladores da prática abusiva. A coligação do ex-candidato a prefeito Matheus Francatto

disse a O Expresso que irá recorrer da decisão da 1ª Instância e entende que há chances de revisão da decisão no TRE (Tribunal Regional Eleitoral). Se a coligação Renova Capão Bonito tiver êxito na ação junto ao TRE, o prefeito Júlio Fernando e Roberto Tamura estariam inelegíveis por 8 anos e perderiam o mandato que se inicia em 1º de janeiro de 2025.



Coligação entrou com ação na Justiça Eleitoral alegando abuso de poder político e de autoridade do prefeito Júlio Fernando

Subseção da OAB de Capão Bonito tem nova diretoria



A subseção da OAB (Ordem dos Advogados do Brasil) de Capão Bonito, que também inclui advogados de Ribeirão Grande e Guapiara, elegeu na última quinta-feira, dia 21, a sua

nova diretoria, tendo a advogada Rosana Nito como presidente. Foram 92 votos da chapa vencedora denominada “Força e Unidade”, contra 74 votos da derrotada “Unidos pela

Ordem”.

Rosana Nito rompeu um mandato longo do atual presidente, o advogado Thiago Antônio Ferreira, que exercia o posto há nove anos, isso sem incluir os demais presidentes da última década que pertenciam ao seu grupo. Integram ainda a chapa “Força e Unidade” os advogados Donizeti Cruz (vice-presidente), Raí Chagas (secretário geral), Erik Nishi (secretário adjunto) e Vanessa Almeida

(tesoureira).

A nova diretoria instala um sentimento de “expectativa” entre a maioria dos advogados da subseção local. “Tenho um profundo desejo de ver a OAB mais unida, organizada e desenvolvida e por isso aceitei esse desafio. Acredito que, para isso, é fundamental uma liderança que combine experiência, compromisso e a capacidade de ouvir e unir os advogados em torno de objetivos comuns”,

disse a nova presidente da OAB.

Entre os desafios postos a nova função de Rosana Nito, está a inauguração da sonhada sede própria da subseção da OAB de Capão Bonito, em uma área que foi doada pela municipalidade durante a gestão do ex-prefeito Marco Citadini.

Formada pela FKB-FII de Itapetininga e há 19 anos atuando como advogada, Rosana Nito, 46 anos,

também possui especializações nas áreas do Direito Previdenciário e Direito Trabalhista pela Escola Paulista de Direito (EPD). Sua trajetória começou de forma modesta, num pequeno espaço, mas hoje, o escritório Nito de advocacia é um dos maiores e mais conceituados da região e conta com uma equipe de 26 profissionais, incluindo advogados, estagiários e auxiliares administrativos.

Artesão de Capão Bonito fala sobre os desafios de fazer instrumentos musicais

O programa O Expresso Entrevista desta semana ouviu o luthier capão-bonitense Anélio Amílcar Ferroni, de 62 anos, que estava acompanhado de sua esposa, Margarete Ferroni. Nascido no Paraná, mas residente em Capão Bonito há décadas, Nelo Ferroni como é conhecido,

falou dos desafios de se transformar num artesão especializado em fazer instrumentos musicais. “Luthier é o nome que se dá a um artesão que faz instrumentos musicais e eu deixei a oficina que eu tinha com meu cunhado para enfrentar o desafio de fazer o que eu gostava, que

era fazer instrumentos musicais”, disse Nelo Ferroni.

O luthier falou das dificuldades de fazer um curso de 4 anos no conservatório musical de Tatuí e o quanto esse aperfeiçoamento foi importante para sua carreira, já que lhe deu a parte teórica que lhe faltava. A esposa Mar-

garete também falou de seu papel de fazer o contato com os clientes para a venda dos instrumentos que em

alguns casos demoram 6 meses para serem feitos.

A entrevista completa com o Nelo e Margarete

Ferroni pode ser vista no Facebook do Jornal O Expresso e também pelo canal do jornal no Youtube.



Casal Margarete e Nelo Ferroni falaram dos desafios de fazer instrumentos musicais

O Expresso na História traz O Jornal de 25 de julho 1920



A coluna O Expresso na História traz nesta edição o semanário que circulou em Capão Bonito do Parapanema com o nome de O Jornal e que era dirigido por Oscar R. Freitas. A edição de O Jornal que circulou em 25 de julho de 1920 será disponibilizada

no site de O Expresso totalmente digitalizada para leitura e consulta de nossos leitores.

Nesta edição de O Jornal há uma matéria de destaque que defende que as melhores horas para o desempenho do trabalhador é logo de manhã e cita vários

escritores e cientistas que desempenhavam suas funções logo após acordarem.

Há também uma matéria sobre notas falsas de 500 contos de réis que estavam circulando em São Paulo e que tinha o retrato do barão de Rio Branco.

Outra matéria de destaque diz respeito ao censo escolar que inclusive estava dando um prêmio de um relógio despertador para o leitor de O Jornal que acertasse quantas crianças de 6 a 12 anos seriam contabilizadas ao final do trabalho na cidade.

BRUNO DO CIMENTO
CENTRAL DE VENDAS: (15) 3542-4041

vendas@brunodocimento.com.br

Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência promove 9ª Virada Inclusiva



O Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência - CMDPcD realizou na tarde da última terça-feira, dia 26, mais uma edição da Virada Inclusiva Municipal, a 9ª Virada, promovida em conjunto com a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social. Desde 2016, sob a presidência do líder, prof. Mário Rodolfo, a Virada Inclusiva tem se consolidado como um importante espaço de conscientização sobre os direitos das pessoas com deficiência

em Capão Bonito.

Em virtude do falecimento de Mário Rodolfo, a organização da nona virada se tornou um desafio para os membros do Conselho. No entanto, com a sensação da sua presença inspiradora, o evento acabou se tornando um grande sucesso, tendo como tema: “Nenhum de nós é tão bom quanto todos nós juntos”.

O destaque da edição foi o resultado do concurso de desenho e poesia/redação, com a temática “Inclusão

das pessoas com deficiência”, que mobilizou mais de 500 alunos. O CMDPcD (Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa com Deficiência) expressou gratidão às escolas municipais, à ETEC de Capão Bonito e às APAEs (Capão Bonito, Buri, Guapiara e Ribeirão Grande), que incentivaram e engajaram seus alunos.

“Direcionamos os parabéns aos pais e familiares dos alunos que participaram do concurso, tendo sido ou não, vencedores,

pois a intenção do CMDPcD foi contribuir para o despertar de valores nas crianças e adolescentes, futuro da Nação, com foco no respeito ao semelhante, em atenção a uma convivência digna, justa e igualitária”, reforçou o Conselho.

“A 9ª Virada Inclusiva reafirma a importância da união e do compromisso coletivo pela inclusão. Que possamos seguir juntos nessa jornada, fazendo sempre o melhor pelos nossos cidadãos”, salientaram.

Prefeitura de Apiaí inicia construção de pista de caminhada e ciclovia

A Prefeitura de Apiaí deu um passo importante para o desenvolvimento da infraestrutura urbana e a promoção da saúde e bem-estar dos seus cidadãos. Na última quarta-feira (27), teve início a construção de uma pista de caminhada e da primeira ciclovia da cidade, localizadas na Avenida Izidoro Alpheu Santia-

go, popularmente conhecida como Avenida da Fepasa.

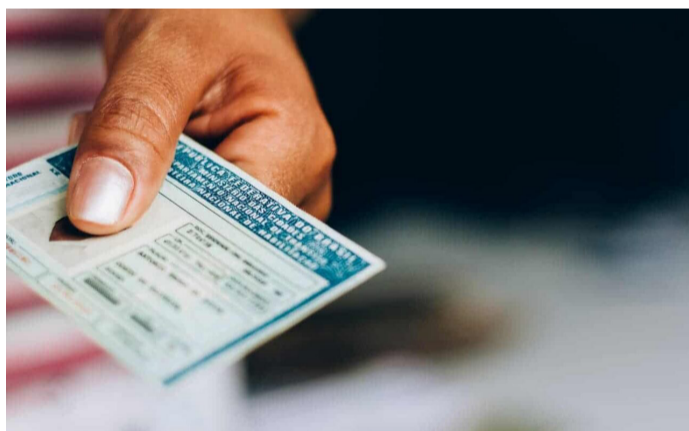
A obra, que se estende ao longo da linha férrea, tem como objetivo proporcionar um espaço adequado e seguro para atividades físicas ao ar livre, como caminhada, corrida e pedalada. Além de oferecer mais opções de lazer e prática esportiva para a população,

a nova infraestrutura permitirá aos apiaienses aproveitar o contato com a natureza, em um trajeto que conta com uma vista privilegiada da região.

De acordo com a Prefeitura, a obra faz parte de um conjunto de iniciativas para promover a qualidade de vida e a saúde da população, além de incentivar hábitos mais saudáveis.



DETRAN emite alerta sobre golpes via SMS



As unidades do Departamento Estadual de Trânsito (Detran)

em todo o país têm alertado para tentativas de golpe envolvendo

mensagens de texto. Essas mensagens direcionam os usuários para sites falsos que solicitam informações pessoais, alegação de suspensão ou cassação da Carteira Nacional de Habilitação (CNH).

Os golpistas enviam SMS se passando pelo Detran e informando que a CNH está sujeita a suspensão ou cassação. As mensagens

contêm links que, ao serem acessados, levam a sites falsos que imitam o sistema oficial do governo federal, o gov.br. Nesses sites, são apresentados formulários ou boletos fraudulentos solicitando dados pessoais dos usuários. Além disso, os sites indicam infrações inexistentes e seus valores, oferecendo a opção de “regularizar”

a situação.

O Detran esclarece que não realiza contato com os cidadãos por SMS, e-mail ou telefonema. Todas as notificações sobre processos administrativos são enviadas por correspondência identificada, via Correios, e publicadas no Diário Oficial do Estado.

O órgão orienta que a população evite clicar

em links suspeitos e reforça que dúvidas podem ser sanadas por meio de canais oficiais. Os usuários podem consultar o site do Detran do seu estado ou buscar atendimento presencial nas unidades do órgão. Também é possível utilizar o aplicativo da Carteira Digital de Trânsito, que oferece acesso a informações sobre o condutor e o veículo.

Reatech 2024: inovação e inclusão na Feira de Tecnologias para PCDs

Por Luísa Tamara Ferrazzi

A Reatech 2024, uma das maiores feiras de tecnologias dedicadas à reabilitação, acessibilidade e inclusão do Brasil, mais uma vez se destacou como um evento de referência nacional, reunindo especialistas, empresas, profissionais da saúde e pessoas com deficiência.

Realizada de 20 a 23 de novembro no São

Paulo Expo, a feira teve como tema central “Inovação e Empoderamento”.

Entre as inovações apresentadas, destacaram-se as tecnologias assistivas, como cadeiras de rodas motorizadas controladas por aplicativos, com a loja DellaMed trazendo os modelos mais procurados. Além disso, foram exibidas próteses 3D

personalizadas e dispositivos de comunicação que utilizam inteligência artificial.

As demonstrações de realidade virtual, que promovem a reabilitação e a terapia ocupacional, também chamaram a atenção, oferecendo experiências que ampliam os horizontes do tratamento tradicional.

Assim, a edição desse

ano se consolidou como um marco na promoção da inclusão

e acessibilidade no Brasil, reunindo inovações que transformam vidas

e debatendo caminhos para um futuro mais igualitário.



Polícia Civil cumpre mandados contra organização criminosa envolvida em roubos de cargas



Uma operação da Polícia Civil cumpriu 35 mandados de busca e apreensão e 11 de prisão contra uma quadrilha especializada no “golpe do falso frete” na terça-feira (26). As

ações ocorreram nas cidades de Assis e Iepê, que são os pontos principais da operação, mas Itapetininga também aparece na lista.

De acordo com a Secretaria de Segurança Pública (SSP),

entre os investigados estão duas advogadas de Assis, suspeitas de integrar a quadrilha e participar da lavagem de dinheiro. As ordens judiciais também serão cumpridas nos estados de São Paulo, Mato Grosso do Sul e Paraná.

A partir da investigação, a Polícia Civil descobriu que a quadrilha cadastrava motoristas e caminhões em uma plataforma online de frete. Eles

simulavam roubo dos veículos e mercadorias nas estradas. Depois, os envolvidos apresentavam um boletim de ocorrência falso às vítimas e encaminhavam as cargas para empresas receptoras.

A investigação começou em junho de 2023 em Iepê (SP), quando dois motoristas foram contratados por uma empresa local para levar uma carga de 38 toneladas

de soja até Osvaldo Cruz (SP), mas o produto não chegou na cidade. Conforme as investigações, a quadrilha realizou outros dois furtos em 2023 e um em 2013 na mesma cidade, quando desviou mais de 40 cargas de grãos e gerou um prejuízo estimado em R\$ 10 milhões às vítimas.

Foram identificadas 19 pessoas que respondem por furto qualificado pela fraude, uso

de documento falso, lavagem de dinheiro e organização criminosa. Quatro empresas de grãos localizadas em São Paulo também são alvos de busca e apreensão por suspeita de receptação dessas cargas.

Essa é a segunda fase da Operação ‘Falsus’. A primeira começou em março deste ano e resultou na condenação de seis pessoas. As investigações seguem em andamento.

Guarda Civil Municipal de Itapeva realiza ‘Operação Cidade Tranquila’

Na noite de sexta-feira, dia 22, a Guarda Civil Municipal de Itapeva desencadeou a ‘Operação Cidade Tranquila’. Um dos principais objetivos da ação, era fiscalizar o trânsito e realizar rondas, para que preventivamente se instalasse uma sensação

de segurança, inibindo práticas ilícitas.

Na primeira etapa da operação, foram realizadas fiscalizações de trânsito visando orientar condutores para uma direção segura, sem uso de álcool ou entorpecentes. Diversos veículos foram abordados, seus

condutores orientados e alguns foram notificados, por estarem sem habilitação e licenciamento vencido.

Durante a segunda ação, os policiais se deslocaram até o bairro São Francisco e ao chegarem no local, onde havia um estabelecimento

comercial com dezenas de pessoas, todas foram abordadas. De acordo com a Guarda Civil, o bairro é conhecido pelo comércio de entorpecentes. Dentre os abordados, uma mulher e um homem portavam significativa quantidade de substâncias análogas



a entorpecentes como crack, cocaína e maconha. Diante dos fatos, os policiais deram voz de prisão aos suspeitos. A

Ocorrência foi apresentada no Plantão Policial, onde os dois indivíduos foram presos e ficando à disposição da Justiça.

Homem é preso por violência doméstica em Itapeva



A Guarda Civil Municipal de Itapeva foi acionada na madrugada de quarta-feira (20) para atender suposta agressão. Ao chegar no local os policiais conversaram com a vítima, uma

mulher de 23 anos, que os informou que seu namorado a havia agredido.

Diante dos fatos, o homem, de 27 anos, foi conduzido até a presença da autoridade policial e foi preso,

permanecendo recolhido e à disposição da Justiça.

A mulher foi levada em segurança a sua residência e será assistida pela Patrulha Guardiã Maria da Penha da GCM.

Cresce mais de 80% o número de mortes no trânsito em Itapetininga

O número de mortes em acidentes de trânsito em Itapetininga aumentou mais de 80% em 2024. De acordo com os Dados do Departamento de Trânsito de São Paulo (Detran), de janeiro a outubro, 44 pessoas perderam a vida no trânsito na cidade. Ainda segundo os registros, 31 mortes ocorreram em trechos das rodovias. Em 2023, no mesmo período, foram 24.

Os dados informam

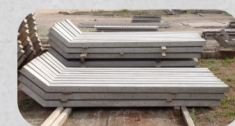
que de janeiro a setembro deste ano, mais de 350 pessoas ficaram feridas em acidentes de trânsito em Itapetininga. Na quarta-feira (27), foi realizada uma simulação de colisão na Rodovia Antônio Romano Schincariol, envolvendo quatro automóveis e diversas vítimas. O exercício foi promovido pela concessionária responsável por parte das rodovias da área e contou com a par-

ticipação de policiais, bombeiros e equipes de socorro.

Em entrevista ao G1, o capitão da Polícia Rodoviária Edinaldo Gaiducas destacou que, de acordo com a ONU, 90% dos acidentes são causados por erro humano. “Estamos realizando um trabalho de conscientização para evitar que o motorista coloque em risco sua própria vida e a de outras pessoas”, afirmou.



SERIMAR
"SERIMAR, sua escolha concreta!"



TUBOS - LAJES - POSTES - BLOCOS - COCHOS - MARCOS - PALANQUES

Gaslighting: a manipulação invisível que destrói o ser humano



Já se pegou duvidando de sua memória, suas emoções e até quem você é?

Agora, imagine que isso seja fruto de uma distorção na sua percepção da realidade, realizada de forma sutil e calculada por alguém próximo a você. Essa experiência tem nome: gaslighting.

Uma forma de manipulação emocional que mina a autoestima e pode levar ao colapso da saúde mental. Frases como “Você está exagerando”, “Isso nunca aconteceu”, “É coisa da sua cabeça”, são comuns nessa prática. O manipulador insiste em invalidar os sentimentos ou memórias da vítima, criando uma teia de confusão que pode durar meses ou anos.

O fenômeno, po-

pularizado pelo filme Gaslight e explorado em profundidade no livro O Efeito Gaslight, de Robin Stern, não é apenas um problema interpessoal – é um reflexo de como a manipulação se tornou uma ferramenta poderosa na sociedade.

De acordo com o psicólogo Elisson de Oliveira, esse processo começa com pequenos atos e, aos poucos, o manipulador ganha controle emocional, enquanto a vítima, agora insegura, começa a questionar tudo, até sua própria sanidade.

Os impactos do gaslighting na saúde mental são claros: sintomas de ansiedade, depressão, bem como alterações na autoestima, além do distanciamento e dificuldade em estabelecer novas relações.

“Não é exagero dizer que, para muitas vítimas, a manipulação emocional é tão destrutiva quanto o abuso físico”, afirmou o especialista.

Em seu livro, Stern, descreve três estágios que ajudam a entender a progressão desse abuso psicológico: 1) Descrença: a vítima percebe comportamentos estranhos e desconfortáveis, porém os tolera, crendo ser apenas mal-entendidos. 2) Defesa: tentando se proteger, a vítima entra em discussões para provar sua visão, mas acaba exausta e frustrada, uma vez que sempre é invalidada; 3) Depressão: com o tempo, a vítima começa a internalizar as críticas e invalidações, duvidando de si mesma, passa a se sentir

desamparada e perde a confiança em suas próprias percepções.

Segundo o psicólogo, esse ciclo é o que torna o gaslighting devastador e potente. “Ele desarma emocionalmente a vítima, impedindo-a de reagir, uma vez que explora vulnerabilidades humanas universais: a necessidade de validação, pertencimento e amor”. O especialista faz um alerta, que embora o gaslighting seja mais frequentemente associado a relações íntimas, como vínculos amorosos e familiares, também pode ocorrer no trabalho, nas amizades, e também é instrumentalizado em contextos sociais e políticos. “Todos estamos sujeitos a cair nessa armadilha emocional, não existe imunidade

para essa forma de violência. Superar o gaslighting exige primeiro reconhecer que você está sendo manipulado. Isso pode ser difícil, especialmente porque a manipulação emocional cria uma sensação de dependência e culpa. Porém, com apoio psicológico é possível reconstruir a autoestima e recuperar o controle sobre sua vida”, ressaltou.

Para Elisson de Oliveira, o gaslighting não é apenas uma questão de abuso interpessoal, é um atentado contra a autonomia e saúde mental. “Precisamos aprender a confiar mais em nossos instintos e validar nossas emoções. Em meu trabalho, vejo a importância de fortalecer a autoestima das vítimas, possibilitando

também que reconheçam seus sentimentos e estabeleçam limites saudáveis, para assim cultivar relações de apoio a fim de quebrar o ciclo de manipulação. Mas esse é um esforço que precisa ir além do individual”.

Conforme análise do profissional sobre o assunto, como sociedade, devemos promover uma cultura de empatia e diálogo, onde as experiências de cada um sejam validadas. “Isso significa educar sobre gaslighting, tanto em casa quanto nas escolas, para que possamos identificar e combater essa forma de abuso antes que ela cause danos irreparáveis. Libertar-se do gaslighting é um ato de coragem – e também de resistência”, finalizou.

Instagram @MarceloMóveisEletr

Ressaca BLACK FRIDAY

Marcelo Móveis eletr

23 A 30 DE NOVEMBRO

CAMA CASAL amsterdã

1+11 DE R\$ 59,90

OU À VISTA POR **R\$ 599,00**

MULTIUSOO ERON c/ chave

1+11 DE R\$ 39,00

OU À VISTA POR **R\$ 399,00**

TV TCL 65" Smart

1+17 DE R\$ 299,00

OU À VISTA POR **R\$ 3.899,00**

ESTOFADO BAHAMAS 3 e 2 lugares

1+11 DE R\$ 229,00

OU À VISTA POR **R\$ 2.299,00**

*IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA. VALIDA ATÉ 07/12/2024 CONFORME ESTOQUE

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO
Praça Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) – 3542 -1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP
Bel. Carlos Alberto Bertoni *MARIA RAQUEL DA SILVA FERRAZ*
Oficial Registrador *Substituta Designada*

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

NOTIFICA pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73, o **Senhor Roberval de Almeida Colaço**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da CI-RG nº 10.132.072-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 859.385.058-87, residente e domiciliado na Rua Atilio Megliorini, s/nº, Chacra Boa Esperança, na cidade de Itu- SP, CEP: 13308-222, para se for o caso, **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar do recebimento desta, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA E DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, requerida, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei 6.015/73, por **MARCELO DE FREITAS SACCO**, arquiteto, portador da CI-RG nº 12.949.329-6-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 092.572.598-62, casado sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **MARTHA CINTRA LEITE RUGER SACCO**, médica, portadora da CI-RG nº 4.417.419-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 089.792.498-37, brasileiros, residente e domiciliados na Rua Capitão Calixto de Almeida, 201, Centro, nesta cidade de Capão Bonito -SP, referente ao imóvel rural denominado **"SÍTIO CÔRREGO SECO"**, objeto da Matrícula número 12.590, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietário do imóvel objeto da matrícula 3.119.

O mencionado imóvel, após o levantamento Topográfico efetuado pelo Técnico em Agrimensura Ramon Rodrigo de Araújo - CFT-SP nº 19823005826 que emitiu a TRT – Termo de Responsabilidade Técnica BR20190386042-SP, constatou-se que o mesmo é constituído de uma área de 27,3054há, dentro de um perímetro de 2.325,91, metros e dos elementos caracterizadores constantes do memorial descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPD, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 29 de novembro de 2.024.


Elder de Oliveira Ferreira
Escrevente Autorizado
*Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Capão Bonito - SP
Elder de Oliveira Ferreira
Escrevente Autorizado*

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO
Praça Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) – 3542 -1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP
Bel. Carlos Alberto Bertoni *MARIA RAQUEL DA SILVA FERRAZ*
Oficial Registrador *Substituta Designada*

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

NOTIFICA pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73, **NOTIFICA** o **Senhor GABRIEL FELICIO GIACOMINI ROCCO**, brasileiro, casado, advogado, portador da CI-RG nº 29.619.880-8-SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 215.218.478-51, residente e a domiciliado na Rua Doutor Mario Ferraz, 135 – Apto 11, no Bairro Jardim Europa, na cidade de São Paulo, CEP:01453– 902, para se for o caso, **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar do recebimento desta, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA E DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, requerida, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei 6.015/73, por **ELFE PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 24.147.095/0001-39, com sede na Estrada Municipal de Ribeirão Grande Km 15,5, no município de Ribeirão Grande - SP, neste ato representado pelo seu direto **Caio Brandão Fernandes**, brasileiro, casado, produtor rural, portador da CI-RG nº 44.995.534-X e inscrito no CPF-MF sob nº 367.670.828-80, referente ao imóvel rural denominado **"FAZENDA MUSEROS"**, objeto da matrícula número 2.753, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietária dos imóveis objeto da matrícula nº 21.192.

O mencionado imóvel, após o levantamento Georreferenciado pelo Engenheiro Agrimensor Reinaldo Modesto Trindade, CREA-SP nº 5062443967-SP, que emitiu a ART – Anotação de Responsabilidade Técnica 92221220121545376, constatou-se que o mesmo é constituído uma área de 348,0788há, dentro de um perímetro de 15.937,82 metros e dos elementos caracterizadores constantes dos memoriais descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPD, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 29 de novembro de 2.024.


Elder de Oliveira Ferreira
Escrevente Autorizado
*Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Capão Bonito - SP
Elder de Oliveira Ferreira
Escrevente Autorizado*

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO
Praça Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) – 3542 -1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP
Bel. Carlos Alberto Bertoni *MARIA RAQUEL DA SILVA FERRAZ*
Oficial Registrador *Substituta Designada*

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

NOTIFICA pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73, **NOTIFICA** o **Senhor Graciano Ressurreição Affonso Neto**, brasileiro, empresário, divorciado, portador da CI-RG nº 15.324.940-7-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 122.297.158-52, residente e domiciliado na Rua Padre Duarte, nº 1.604, Centro, na cidade de Araraquara – SP, CEP:14802 – 215, para se for o caso, **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar do recebimento desta, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA E DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, requerida, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei 6.015/73, por **ELFE PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 24.147.095/0001-39, com sede na Estrada Municipal de Ribeirão Grande Km 15,5, no município de Ribeirão Grande - SP, neste ato representado pelo seu direto **Caio Brandão Fernandes**, brasileiro, casado, produtor rural, portador da CI-RG nº 44.995.534-X e inscrito no CPF-MF sob nº 367.670.828-80, referente ao imóvel rural denominado **"FAZENDA MUSEROS"**, objeto da matrícula número 2.753, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietária dos imóveis objeto da matrícula nº 18.222.

O mencionado imóvel, após o levantamento Georreferenciado pelo Engenheiro Agrimensor Reinaldo Modesto Trindade, CREA-SP nº 5062443967-SP, que emitiu a ART – Anotação de Responsabilidade Técnica 92221220121545376, constatou-se que o mesmo é constituído uma área de 348,0788há, dentro de um perímetro de 15.937,82 metros e dos elementos caracterizadores constantes dos memoriais descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPD, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 29 de novembro de 2.024.


Elder de Oliveira Ferreira
Escrevente Autorizado
*Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Capão Bonito - SP
Elder de Oliveira Ferreira
Escrevente Autorizado*

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE CAPÃO BONITO
Praça Mario Covas Junior, 242 – Telefax (15) – 3542 -1403 – CEP 18.304-135 – Capão Bonito - SP
Bel. Carlos Alberto Bertoni *MARIA RAQUEL DA SILVA FERRAZ*
Oficial Registrador *Substituta Designada*

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Bel. **CARLOS ALBERTO BERTONI**, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos, do Município e Comarca de Capão Bonito, Estado de São Paulo, etc...

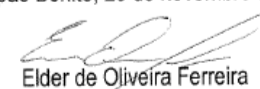
NOTIFICA pelo presente edital e nos termos do artigo 213 II § 3º da Lei 6.015/73, o **Senhor Percival Vidal**, brasileiro, solteiro, maior, aposentado, portador da CI-RG nº 16.189.048-SSP/SP e inscrito no CPF sob nº 487.077.408-91, residente e domiciliado na Rua Celso Benedito M Moreira, nº 620 Chácara Três Marias, na cidade de Sorocaba, CEP:18105– 320, para se for o caso, **IMPUGNAR**, no prazo de **QUINZE (15) DIAS**, a contar do recebimento desta, o pedido de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA E DOS ELEMENTOS CARACTERIZADORES**, requerida, nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei 6.015/73, por **MARCELO DE FREITAS SACCO**, arquiteto, portador da CI-RG nº 12.949.329-6-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 092.572.598-62, casado sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **MARTHA CINTRA LEITE RUGER SACCO**, médica, portadora da CI-RG nº 4.417.419-SSP/SP e inscrito no CPF-MF sob nº 089.792.498-37, brasileiros, residente e domiciliados na Rua Capitão Calixto de Almeida, 201, Centro, nesta cidade de Capão Bonito - SP, referente ao imóvel rural denominado **"SÍTIO CÔRREGO SECO"**, objeto da Matrícula número 12.590, do qual a Vossa Senhoria é confrontante na qualidade de proprietário do imóvel objeto da matrícula 11.418.

O mencionado imóvel, após o levantamento Topográfico efetuado pelo Técnico em Agrimensura Ramon Rodrigo de Araújo - CFT-SP nº 19823005826 que emitiu a TRT – Termo de Responsabilidade Técnica BR20190386042-SP, constatou-se que o mesmo é constituído de uma área de 27,3054há, dentro de um perímetro de 2.325,91, metros e dos elementos caracterizadores constantes do memorial descritivo e respectiva planta em anexo, que fazem parte integrante desta.

Fica a Vossa Senhoria advertida e notificada de que presumir-se-á a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis, conforme preceitua o nos termos do artigo 9º, § 3º da Lei 6.015/73, incluindo pela Lei 14.382/22 e artigo 219 do NCPD, da citada lei, a saber:

Em caso de impugnação a mesma deverá ser apresentada dentro do prazo legal, ao Oficial de Registro de Imóveis de Capão Bonito, sito a Praça Mario Covas Junior, 242 – Nova Capão Bonito.

Capão Bonito, 29 de novembro de 2.024.


Elder de Oliveira Ferreira
Escrevente Autorizado
*Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Capão Bonito - SP
Elder de Oliveira Ferreira
Escrevente Autorizado*



SINDICATO DOS TRABALHADORES E TRABALHADORAS RURAIS DE BURI
 CNPJ: 10.776.981/0001-17 FUNDADO EM 21/02/2009
 Rua Coronel Licínio, nº 409 – Centro – Buri/SP – CEP 18.290-000 – fone: (15) 3546-2802
SINDICATO DOS TRABALHADORES E TRABALHADORAS RURAIS DE BURI-SP

ELEIÇÕES SINDICAIS - AVISO

Em cumprimento ao disposto no Artigo 42 do Estatuto Social, comunico que foi registrada a seguinte chapa única, como concorrente à eleição a que se refere o **AVISO RESUMIDO** publicado em 11 de Novembro de 2024, no Jornal "RegionalNotícias" e que será realizada por aclamação, nos termos do Artigo 59 do Estatuto Social, em **Assembleia Geral Extraordinária**, no dia 21 de Dezembro de 2024 na sede do Sindicato, na Rua Coronel Licínio, nº 409, Centro, nesta cidade de Buri/SP, com início, às 10h:00 (dez horas) em primeira convocação ou as 10 h30min (dez horas e trinta minutos), em segunda convocação ficando aberto o prazo de 05 (cinco) dias para impugnações.

CHAPA ÚNICA

DIRETORIA

Efetivos

Presidente: Carolina Aparecida Barboza Andrade

Vice Presidente: Ubirajara Barboza

Secretário Geral: Everton Aparecido Rodrigues Leite

Tesoureiro: Agnaldo Bueno

CONSELHO FISCAL

Efetivos

Sergio Ferreira de Moraes

Aroldo dos Santos Marques da Silva

Juliano Roberto Souto

Suplentes

Edivaldo Macedo de Jesus

Maurício Campos de Oliveira

Joaquim Marques da Silva Neto

DELEGADOS REPRESENTANTES

Efetivos

Carolina Aparecida Barboza Andrade

Ubirajara Barboza

Suplentes

Everton Aparecido Rodrigues Leite

Agnaldo Bueno

Buri-SP, 27 de Novembro de 2024

UBIRAJARA BARBOZA
Presidente STTR-BURI



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 04/2024 EDITAL Nº 04/2024 PROCESSO ADM Nº 7682/2024

A PREFEITURA MUNICIPAL DE BURI, Estado de São Paulo, torna público para conhecimento dos interessados o Edital de Chamamento Público visando o credenciamento de instituições financeiras para prestação de serviços bancários de recolhimento de tributos, impostos, taxas, dívida ativa, contribuições de melhorias e demais receitas municipais através de DAM com código de barras em padrão FEBRABAN, com prestação de contas por meio magnético de valores arrecadados, conforme condições descritas neste edital e seus anexos, conforme o Termo de Referência do Anexo I.

Para entrega da documentação: Os documentos previstos neste edital de credenciamento deverão ser entregues pelos interessados no Serviço de Protocolo da Prefeitura de Buri, no endereço sito à Rua Coronel Licínio nº 98 – Centro – Buri SP, das 13h às 17h, a partir do dia 02/12/2024 até o dia 20/12/2024 será divulgada em ato único no dia 26/12/2024.

Maiores informações poderão ser obtidas na Prefeitura Municipal – Setor de Licitações, ou através do telefone (15) 3546.1211.

Buri, 28 de novembro de 2024.

GERMANO ALMEIDA PESCHEL - Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURI LEILÃO Nº 01/2024

A Prefeitura Municipal de Buri torna público, para conhecimento dos interessados, que está aberto o leilão do tipo maior oferta visando a alienação de bens móveis (veículos e outros) pertencentes a Prefeitura. A sessão será realizada no dia **14 de janeiro de 2025 com início às 10:00h**, de FORMA ON-LINE na Plataforma Eletrônica <https://www.maisleilao.com.br/>. O Edital poderá ser adquirido de segunda a sexta-feira, das 13:00 às 17:00 h, no Setor de Licitações, sito a Rua Coronel Licínio, 98, centro – Buri/SP, ou através de solicitação através do e-mail compras@buri.sp.gov.br. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Compras e Licitações ou através do telefone (015) 3546.1211

Buri, 28 de novembro de 2024.

GERMANO ALMEIDA PESCHEL
Prefeito Municipal



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA de Capão Bonito

Foro de Capão Bonito

1ª Vara

Rua Rafael Machado Neto, 50, -, Vila Nova Capão Bonito - CEP 18304-120,

Fone: (15) 3542-2555, Capão Bonito-SP - E-mail: Capbonito1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: **1001307-35.2016.8.26.0123**
 Classe – Assunto: **Procedimento Comum Cível - Usucapião Extraordinária**
 Requerente: **José Antonio Pujol**

1ª Vara

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001307-35.2016.8.26.0123

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Capão Bonito, Estado de São Paulo, Dr(a). Felipe Abraham de Camargo Jubram, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER à Marcia da Costa Nascimento, na qualidade de herdeira da antecessora Maria Aparecida da Costa Nascimento, que JOSE ANTONIO PUJOL ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando obter o domínio pleno de um imóvel rural localizado no Bairro Sítio Velho, Município de Ribeirão Grande/SP, denominado Sítio São Jose, cadastrado na Receita Federal sob nº NIRF 3.840.179-7, INCRA nº 637.017.027.286-6, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Capão Bonito, aos 06 de novembro de 2024.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA



AVISO DE LICITAÇÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE BURI PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2024

A Prefeitura Municipal de Buri torna público, para conhecimento dos interessados, que está aberta a licitação na modalidade de Pregão Eletrônico – Ata Registro do tipo do menor preço por item para Futuro e Eventual PNEUS NOVOS, CÂMERAS DE AR, LUBRIFICANTES, FILTROS E BATERIAS, para atender a frota de veículos da Prefeitura Municipal de Buri SP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência, Anexo III deste edital.

INFORMAÇÕES:

- Data e horário de abertura do recebimento das propostas: **do dia 02/12/2024 ao dia 12/12/2024**
- Data e horário do início da sessão de disputa: **12/12/2024 - a partir das 9hs**
- Meio de utilização de recursos de tecnologia da informação - INTERNET, no endereço eletrônico: www.bll.org.br, www.buri.sp.gov.br, <https://www.gov.br/pncp/pt-br>.

A pasta técnica, com o inteiro teor do Edital, poderá ser examinada no endereço supramencionado a partir do dia 02/12/2024, nos endereços eletrônicos: www.bll.org.br, www.buri.sp.gov.br, <https://www.gov.br/pncp/pt-br>.

Buri, 28 de novembro de 2024.

Prefeito Municipal – GERMANO ALMEIDA PESCHEL

Localizado ao lado SP-250
 Rod. Sebastião Ferraz de Camargo Penteado
 (Rastro da Serpente)

Hotel oferece pernoite com todos os serviços inclusos, café da manhã, piscina, sauna entre outros.

RESERVAS JÁ

15 99807-2845
reservas@hotelbaguassu.com.br

NOTA DE FALECIMENTO

Funerária Camargo: Rua Marechal Deodoro, 522 Capão Bonito - SP Fone: (15) 3542-2285



Ezequiel Cravo da Costa

Dia: 27/11/2024
 Idade: 49 Anos
 Profissão: Autônomo
 Estado Civil: Solteiro
 Filho de: Paulo Cravo da Costa e Brasilina Maria da Costa
 Deixa a filha: Jaqueline
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Vila Aparecida
 Cemitério: Sagrado Coração de Jesus

Maria Marta Ferreira

Dia: 25/11/2024
 Idade: 81 Anos
 Profissão: Do Lar
 Estado Civil: Viúva do srº Luiz Beraldo Ferreira
 Filha de: Antônio Batista Leite e Fermina Fernandes da Fonseca
 Deixa os filhos: Vanda, Maria, José Reinaldo e Antônio
 Velório: Camargo – Velório Central – Capão Bonito
 Cemitério: São João Batista

Maria Santília Gomes

Dia: 25/11/2024
 Idade: 83 Anos
 Profissão: Aposentada
 Estado Civil: Solteira
 Filha de: Marcellino Nunes de Oliveira e Joaquina Maria do Espírito Santo
 Deixa os filhos: Maria Lucia e Francisco
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Central
 Cemitério: Recanto da Paz em Ribeirão Grande

Doracina Maria das Dores

Dia: 26/11/2024
 Idade: 73 Anos
 Profissão: Aposentada
 Estado Civil: Solteira
 Filho de: Francisca Maria das Dores
 Deixa os filhos: Rosemeire, Antônio, Marcos, Edmar, Gilmar, Camila e Carlos
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Central
 Cemitério: Da Saudade

Mariana de Macedo

Dia: 25/11/2024
 Idade: 49 Anos
 Profissão: Do Lar
 Estado Civil: Divorciada
 Filha de: Neuzeli Isaias de Macedo
 Deixa os filhos: Marcos, Matheus e Ingrid
 Velório: Camargo – Unidade Capão Bonito – Central
 Cemitério: Da Saudade

João Batista de Queiroz

Dia: 25/11/2024
 Idade: 68 Anos
 Profissão: Aposentado
 Estado Civil: Viúvo da srª Maria Luiza do Nascimento Queiroz
 Filho de: Joaquim Batista de Queiroz e Maria José da Conceição
 Não Deixa Filhos
 Velório: Residência
 Cemitério: São João Batista

Siga O Expresso nas redes sociais

Fique por dentro das notícias

/oexpresso

/jornal.oexpresso

15 99799-5374

@jornal.oexpresso Jornal O Expresso

Horóscopo

Áries

É hora de seguir em frente e fazer o que precisa ser feito. Seja produtivo e não deixe nada em aberto.

Touro

Seja diplomático para poder resolver as coisas em parceria. É fundamental saber negociar.

Gêmeos

Seja prático. O céu pede mais ação para concretizar as coisas de forma objetiva.

Câncer

Pegue leve com você mesmo. Procure se agradar com algo prazeroso em meio a compromissos.

Leão

Esteja atento às suas demandas internas. É preciso se conectar mais com você mesmo.

Virgem

Cuidado com o excesso de atividades. É preciso se concentrar no que é realmente essencial.

Libra

Cuide das suas questões materiais. É hora de se planejar para evitar gastos desnecessários.

Escorpião

O seu magnetismo pessoal está em alta. Aproveite o dia para cuidar mais de você.

Sagitário

Evite desgastes desnecessários. O astral pede mais atenção às suas questões internas.

Capricórnio

Esteja com as pessoas, circule em diferentes ambientes, mas não deixe de ser discreto. É hora de ser sutil.

Aquário

Pense no que você quer a longo prazo. O céu pede mais planejamento para alcançar sonhos maiores.

Peixes

Conecte-se mais com os seus valores. É preciso saber o que é prioridade para você ter mais direção.

fonte: www.istoe.com.br

O PRIMEIRO LABORATÓRIO DA VILA APARECIDA!

Avenida Elias Jorge Daniel, nº219

(15) 3542-3300 | (15) 99825-8736

@laboratorioanalab

- ✓ Exames laboratoriais
- ✓ Exame toxicológico
- ✓ Sexagem fetal
- ✓ Teste de paternidade
- ✓ Testes genéticos

+ de 5000 tipos de exames laboratoriais!

AnaLab
Laboratório de Análises Clínicas

☎ 3542-1163

COFESA
ECONOMIA COM CERTEZA!

RUA FLORIANO PEIXOTO, 827
CENTRO - CAPÃO BONITO

Imagens: Freepik

sua loja online de maquiagens!

MN
MAKEUP *na* NET

www.makeupnanet.com.br

makeupnanet_

Makeup Na Net

15 98832-7585

contato@makeupnanet.com.br

Judô Ajuda de Buri finaliza temporada com mais um pódio



A equipe do Projeto Judô Ajuda de Buri finalizou a temporada de competições com mais um pódio, dessa vez na cidade de Taquarituba. Os judocas foram vice-campeões na contagem geral de pontos no 11º Torneio

de Judô. Com 100% de aproveitamento, Buri sempre esteve presente entre os 3 primeiros colocados em todos os torneios. “Isso é fruto de uma boa administração pública juntamente com o apoio da Secretaria de

Esportes e o trabalho realizado dentro do Judô”, afirmou a Sensei Suzana Oliveira. Suzana Oliveira, responsável pelo Projeto de Judô, agradeceu o desempenho dos atletas, à Leila pelo suporte e aos pais pela parceria

ao longo do ano. “Agradecimento especial aos nossos parceiros amigos do Projeto Judô Ajuda Buri, Adilson Nunes Ferreira, Bernadete Reguini, Janete, Camilo Kmb, André Cleto, Marcela Paiva e Luiz Fabiano.

Gratidão por acreditarem no meu trabalho. E agradeço também ao prefeito Germano Peschel que desde a época da administração do prefeito Omar Chain sempre nos apoiou e acreditou nesse trabalho, e ao Reginaldo

Araújo, nosso secretário de Esportes, e ao Mateus que sempre nos deram suporte para que tudo ocorra da melhor maneira possível”, ressaltou. “Gratidão a Deus sempre por tudo e que venha 2025”, finalizou Suzana.

Vila São Paulo e Resenha garantem a vaga na semifinal da 1ª Copa Dingo de Futebol Society



Só Nequinho tentar chegar à semifinal da Copa Dingo

A 1ª Copa Dingo de Futebol Society que está sendo disputada no campo do asilo, em Capão Bonito, definiu as duas primeiras vagas para a fase semifinal, graças aos jogos da rodada da última quarta-feira, dia 27.

No primeiro jogo da rodada, o Resenha F.C. superou o Vila Aparecida

Futsal por 5 a 2 e garantiu uma vaga para a sequência da competição. No segundo jogo da noite, se enfrentaram Grêmio Bela Vista e Vila São Paulo, o jogo foi disputado, mas o time da Vila São Paulo foi mais efetivo e acabou vencendo por 5 a 2. Com esses resultados está definida a primeira semifinal

entre Vila São Paulo F.C. e Resenha F.C. Nessa sexta-feira, a partir das 20 horas, se enfrentam Maranata/Guapiara e Arena Fut7 e Só Nequinho e Bayer RB, quando sairão as outras duas equipes que se classificarão para a fase seguinte da competição e que se enfrentarão na outra semifinal.

EA Basketball Capão Bonito conquista pódios na Liga Desportiva Paulista

As equipes da EA Basketball Capão Bonito chegaram à final da Liga Desportiva Paulista com uma excelente campanha durante os jogos. Na categoria Sub 13, a equipe garantiu o 3º lugar com uma vitória contra Santana de Parnaíba por 51 a 40, em Votorantim. Já a grande final da categoria Adulto, dispu-

tada pela Série Prata, no dia 16, foi marcada por um triunfo impressionante sobre a equipe de Cesário Lange, com um placar de 64 a 42, consagrando os atletas como bicampeões da categoria.

Em um post nas redes sociais, o técnico Edson Alves expressou sua gratidão pelas conquistas e

pelo empenho das equipes: “Esse é só o começo de uma grande história que vamos escrever juntos. Agradeço a todos os atletas por mais um ano estarmos juntos nessa missão de representar nossa cidade de Capão Bonito na Liga Desportiva Paulista. Valeu time, vocês são fera!”, afirmou Edson.

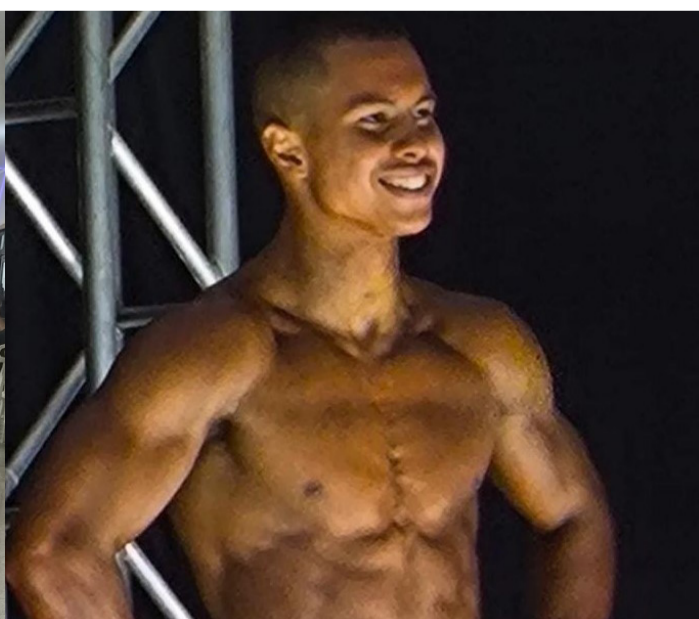


Time adulto foi bicampeão pela Série Prata



Equipe Sub 13 conquistou o 3º lugar jogando pela LDP

Atleta de Guapiara faz sua estreia em campeonato de fisiculturismo



Aos 19 anos, o atleta de Guapiara, Matheus Piazza, fez sua estreia em uma competição de fisiculturismo no concurso “Valhalla Champion NFP 2024”, que foi realizado na cidade de Taubaté.

Matheus foi um dos destaques do evento, conquistando o 3º lugar e também obteve sucesso ficando no top 4, 5 e 6 em outras categorias.

Sua performance foi um reflexo de sua

dedicação e comprometimento com um estilo de vida saudável. Para moradores de Guapiara, Matheus inspira jovens atletas da cidade a acreditar que é possível alcançar grandes resultados através do esforço e da ética no esporte. Com essa conquista, ele se posiciona como um atleta promissor no fisiculturismo, mostrando que a determinação e o talento podem levar a grandes realizações.

Prefeitura vai manter escola dos Tomés, mas descarta construir nova unidade no bairro



A escola municipal do bairro dos Tomés, em Capão Bonito, será mantida após os pais de alunos se movimentarem e conseguirem 12 matrículas para a unidade.

O acordo com pais de alunos e prefeitura para a manutenção da escola teve início numa reunião realizada na sexta-feira, dia 22, em que estavam presentes, além dos moradores do bairro, o prefeito Júlio Fernando, a secretária de Educação Ana Luiza Souto Dias, o supervisor de ensino municipal Alexandre de Almeida e os vereadores Neto Tallarico e Daan Cabelheiro.

Nessa reunião, a Secretaria Municipal de Educação propôs que fosse feita uma rematrícula na manhã da segunda-feira, dia 25. A exigência feita

pelos representantes do município para que a escola fosse mantida em funcionamento era de que seriam necessários pelo menos 10 alunos matriculados para o ano letivo de 2025 com a escola tendo uma classe multisseriada.

Os pais se mobilizaram e a Secretaria Municipal de Educação abriu a oportunidade para uma matrícula no bairro e na manhã do dia 25 foram atingidas 12 matrículas feitas por pais de alunos dos Tomés, o que superou o número mínimo exigido pela prefeitura e que garante o funcionamento da unidade que existe no bairro desde a década de 60 do século passado.

Prefeito anuncia que não vai construir nova escola

Contrariando decla-

rações anteriores, inclusive, com postagens nas suas redes sociais, o prefeito de Capão Bonito, Júlio Fernando, do PL, declarou que a prefeitura não vai mais construir uma nova escola no bairro como ele havia afirmado durante esse mandato.

Segundo pessoas presentes na reunião, o prefeito disse que não gastaria 4 milhões para construir uma escola nova onde há falta de alunos e que não há demanda para uma nova escola no bairro. Logo após a declaração, o prefeito foi questionado pelo vereador Daan Cabelheiro que disse que o prefeito teria feito promessa na eleição e que não estava cumprindo o prometido para os moradores.

Em 04 de agosto de 2022, o prefeito Júlio

Fernando determinou a publicação do decreto municipal nº 129/22 em que declara de utilidade pública uma área no bairro dos Tomés para construção de uma nova escola para o bairro. Em 11 fevereiro de 2024, o prefeito recebeu no seu gabinete uma das lideranças do bairro, o empresário do ramo das construções, Ismael Nascimento, e que é ligado politicamente a Júlio Fernando há anos, e apresentou na oportunidade o projeto da nova escola e pediu que fosse informado o bairro dos planos da gestão. Passados 9 meses do anúncio e cerca de 50 dias da eleição, o prefeito capão-bonitense que se reelegeu e conseguiu ser o mais votado na urna do bairro, agora declara

que não investirá no bairro por falta de demanda de alunos.

“Será que somente agora que descobriu que não tinha alunos suficientes para construir a nova escola? Literalmente foi uma

promessa feita com objetivo eleitoral e que não foi cumprida pelo prefeito”, disse o vereador Daan Cabelheiro, do MDB, que desde o começo foi solidário aos moradores do bairro.





Para sua casa ficar legal, Depósito Central

Pisos - Revestimentos - Ferragens - Pintura - Materiais Elétricos
Ferramentas - Sanitários - Encanamentos - Iluminação - Decoração

Quem procura preço e qualidade sabe exatamente onde ir.

(15) 3542-1227
9 9848-8288

Rua General Carneiro, 659
Centro - Capão Bonito

  @DepositoCentralCB

